



## Apartamento Planta Baja en venta en La Maestranza, Nueva Andalucía, Marbella

**680.000 €**

Referencia: R5179732   Dormitorios: 3   Baños: 2   Construido: 121m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartamento Planta Baja en Venta en La Maestranza, Nueva Andalucía, Marbella Precioso apartamento en planta baja a estrenar ubicado en la muy solicitada comunidad cerrada de La Maestranza, en el corazón de Nueva Andalucía, Marbella. Esta espaciosa casa ofrece 3 dormitorios y 2 baños, incluido un aseo para invitados, y cuenta con una moderna cocina de planta abierta totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad. La luminosa sala de estar y comedor se abre a una terraza privada, ideal para relajarse o entretenerte al aire libre. Con una superficie construida de 121 m<sup>2</sup>, el apartamento disfruta de una orientación este, ofreciendo una agradable luz matutina y vistas hacia las montañas y el campo circundante. La propiedad está equipada con aire acondicionado, calefacción de techo, persianas eléctricas, persianas de seguridad e internet Wi-Fi. Las características adicionales incluyen un lavadero, cuarto de lavado, ascensor y accesibilidad para sillas de ruedas, lo que garantiza comodidad y practicidad. Ubicado dentro de una comunidad cerrada segura las 24 horas con cámaras de vigilancia, los residentes se benefician de jardines comunitarios bellamente cuidados, una piscina climatizada y estacionamiento subterráneo privado. Con una ubicación ideal a poca distancia de tiendas, restaurantes y transporte, y a poca distancia en coche de Puerto Banús, campos de golf, playas y escuelas, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de comodidad, confort y vida contemporánea en una de las zonas más deseadas de Marbella.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Elevar	Este	Aire acondicionado
Transporte cercano		
Terraza		
Armarios ajustados		
Wifi		
Sala de servicios		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Montaña	Cerca del golf	Nueva construcción
País	Cerca del puerto	
Calle	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Comunal	Ciclo de cocina	Comunal
Con Calefacción		
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	
Complejo cerrado	Párking Privado	
Seguridad de 24 horas		
Sistema de alarma		
Persianas		