



Tussenverdieping Appartement te koop in Quetzal, Guadalmaz Alta, Marbella

649.000 €

Referentie: R5173993 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 143m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Appartement te koop in Quetzal, Guadalmina Alta – Ruim huis met 2 slaapkamers, terras en panoramisch uitzicht

Gelegen in de zeer gewilde urbanisatie Quetzal in Guadalmina Alta (Marbella), biedt dit ruime appartement op de derde verdieping een uitzonderlijke indeling, uitstekende natuurlijke lichtinval en uitstekende mogelijkheden - waardoor het een uitstekende kans is voor zowel huizenkopers als vastgoedinvesteerders aan de Costa del Sol.

Een van de opvallende kenmerken van dit pand is de langwerpige en lichte woonkamer, ontworpen om de ruimte te maximaliseren en via brede schuifdeuren naadloos over te gaan naar een groot terras. Dit open gevoel versterkt de levensstijl binnen en buiten waar Guadalmina Alta bekend om staat.

Het appartement beschikt over twee goed geproportioneerde slaapkamers, elk met een en-suite badkamer en royale inbouwkasten. Omdat de slaapkamers aan weerszijden van het pand zijn geplaatst, profiteren bewoners en gasten van totale privacy. Vooral de hoofdslaapkamer is ruim en comfortabel.

Voor kopers die op zoek zijn naar een mogelijkheid met toegevoegde waarde, biedt dit appartement uitstekende renovatiemogelijkheden, inclusief de optie om het om te bouwen tot een woning met 3 slaapkamers - zeer aantrekkelijk voor verhuur of wederverkoop op de vastgoedmarkt van Marbella.

Het gedeeltelijk overdekte terras biedt een prachtig panoramisch uitzicht op de vallei, de bergen en de kustlijn en biedt de perfecte ruimte om het hele jaar door buiten te leven onder de zon van de Costa del Sol.

Belangrijkste kenmerken:

2 grote ondergrondse parkeerplaatsen – ideaal voor auto en golfbuggy

Privé berging naast de parkeerplaats – perfect voor golfclubs of extra opslagruimte

Gelegen in een van de meest gewilde gated communities in Guadalmina Alta

Uitstekende gelegenheid voor langdurig wonen, vakantiegebruik of investering

Dit is een fantastische kans om een ruim appartement te bemachtigen in een van de meest prestigieuze woonwijken van Marbella, dichtbij golfbanen, winkels, restaurants en het strand.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privéterras
Opslagruimte
Marmeren vloeren
Gemonteerde kasten

Keuken

Gedeeltelijk gepast

Parkeergelegenheid

Privé

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Haard

Tuin

Gemeenschappelijk
Energiebeoordeling
E

Zwembad

Gemeenschappelijk

Beveiliging

Gated Complex
CO2 Emission Rating
D