



Полуотдельный дом для продажи в Ла Перла де ла Баия, Касарес Плайя, Касарес

1 595 000 €

Ссылка: R5180059 спальни: 5 ванная комната: 3 Размер участка: 280m² Размер сборки: 419m²
терраса: 86m²





Коста дель Соль, Casares Playa

Уникальная вилла на первой линии пляжа в Ла Перла де ла Баия, Касарес Плайя

Эта исключительная двухквартирная вилла является редкой жемчужиной престижного прибрежного комплекса Ла-Перла-де-ла-Баия, расположенного рядом с эксклюзивным пляжным клубом Finca Cortesin. Одна из трех вилл во всем комплексе (остальные - апартаменты). Этот дом предлагает уникальный опыт частной виллы на берегу моря с прямым выходом на пляж и набережную, где элегантные приморские рестораны находятся всего в нескольких минутах ходьбы.

Расположенный в собственном саду площадью около 300 м², отель имеет частный бассейн и пользуется полной конфиденциальностью, одновременно пользуясь безопасностью и услугами этого популярного закрытого комплекса, который также включает в себя красивый общий бассейн.

Вилла расположена на трех уровнях:

Первый этаж: элегантная прихожая ведет к просторной семейной кухне, светлой гостиной и столовой с выходом на крытую террасу, идеально подходящую для круглогодичного проживания на свежем воздухе, а также к гостевой спальне.

Первый этаж: великолепная главная спальня и дополнительная гостевая спальня, обе выходят на большую террасу с потрясающим панорамным видом на море.

Нижний уровень: две универсальные комнаты, просторное подсобное помещение (с возможностью добавления ванной комнаты) и частный гараж, вмещающий как минимум три машины.

Вилла, построенная в характерном красочном андалузском стиле, характерном для La Perla de la Bahía, изготовлена из высококачественных материалов и оснащена полом с подогревом на первом этаже и во всех ваннах комнатах для максимального комфорта в течение всего года.

Эта недвижимость представляет собой редкую инвестиционную возможность: дома на первой линии пляжа такого размера, конфиденциальности и качества редко доступны в этом ценовом диапазоне. Предлагая очарование и независимость частной виллы в сочетании с безопасностью, престижем и удобствами роскошного прибрежного комплекса, это идеальная резиденция для тех, кто ищет самое лучшее от жизни на побережье Коста-дель-Соль.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Хранилище
Ванная комната
Приспособленные шкафы
Утилиты
Барбекю
Подвал

Виды

Море
Сад
Бассейн

Бассейн

Коммунальный
Частный

Сад

Коммунальный
Частный

Категория

Пляж
Перепродажа

Ориентация

Юг

Параметр

Пляжный
Урбанизация
Рядом с морем
Пляж
Пляжный комплекс

Мебель

Необязательный

Безопасность

Закрытый комплекс

Климат-контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Камин
U/F отопление
U/f/h ванные комнаты

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Гараж