



Dobbeltvilla til salg i La Perla de la Bahia, Casares Playa, Casares

1.595.000 €

Reference: R5180059 Soveværelser: 5 Badeværelser: 3 Grundstørrelse: 280m² Byg Størrelse: 419m² Terrasse: 86m²





Costa del Sol, Casares Playa

Unik Frontline Beach Villa i La Perla de la Bahía, Casares Playa

Denne enestående dobbelthusvilla er en sjælden perle i den prestigefyldte strandfrontudvikling La Perla de la Bahía, beliggende lige ved siden af den eksklusive Finca Cortesin Beach Club. En af kun tre villaer i hele komplekset - resten er lejligheder - dette hjem tilbyder den unikke oplevelse af en privat strandvilla med direkte adgang til stranden og promenaden, hvor elegante restauranter ved havet ligger kun en kort gåtur væk.

Ejendommen ligger i sin egen omsluttede have på næsten 300 m² og har en privat swimmingpool og nyder fuldstændig privatliv, mens den nyder godt af sikkerheden og tjenesterne i dette eftertragtede lukkede område, som også omfatter en smuk fælles pool.

Villaen er fordelt over tre niveauer:

Stueetage: En elegant entré fører til et rummeligt familiekøkken, et lyst opholds- og spiseområde, der åbner ud til en overdækket terrasse perfekt til udendørs ophold året rundt, og en gæsteværelsessuite.

Første sal: En storslået master suite og et ekstra gæstesoveværelse, begge åbner ud til en stor terrasse med en fantastisk panoramaudsigt over havet.

Lavere niveau: To alsidige værelser, et generøst bryggers (med potentiale til at tilføje et badeværelse) og en privat garage med plads til mindst tre biler.

Villaen er bygget i den karakteristiske farverige andalusiske stil, der definerer La Perla de la Bahía, og fremviser materialer af høj kvalitet og inkluderer gulvvarme i stueetagen og på alle badeværelser for maksimal komfort hele året rundt.

Denne ejendom repræsenterer en sjælden investeringsmulighed - frontline strandhuse af denne størrelse, privatliv og kvalitet er sjældent tilgængelige i denne prisklasse. Tilbyder charmen og uafhængigheden af en privat villa kombineret med sikkerheden, prestige og faciliteterne i et luksussamfund ved stranden, er dette den perfekte bolig for dem, der søger det allerbedste ved Costa del Sols kystliv.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Monterede garderober
Værktøjsrum
Grill
Kælder

Synspunkter

Hav
Have
Pool

Pool

Kommunal
Privat

Have

Kommunal
Privat

Kategori

Beachfront
Videresalg

Orientering

Syd

Indstilling

Strandside
Urbanisering
Tæt på havet
Beachfront
Front Line Beach Complex

Møbel

Valgfri

Sikkerhed

Gated kompleks

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
Ildsted
U/f opvarmning
U/f/h badeværelser

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Garage