



Geschakelde Woning te koop in El Rio Azalea Beach, Puerto Banús, Marbella

795.000 €

Referentie: R5180812 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 30m² Perceelgrootte: 147m² Terras: 30m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Fantastische investeringsmogelijkheid – El Río, Azalea Beach, Puerto Banús

Op slechts 100 meter van het strand en omgeven door alle voorzieningen, ligt dit charmante herenhuis in het prestigieuze wooncomplex Azalea Beach – Río, een van de meest gewilde gebieden in de buurt van Puerto Banús.

Gelegen in een gated community met weelderige subtropische tuinen en vijf zwembaden, biedt dit huis de perfecte mix van comfort, privacy en gemak.

Op de begane grond vindt u een lichte en ruime woon- en eetkamer met open haard en directe toegang tot een privéterras en tuin, die rechtstreeks naar een van de gemeenschappelijke zwembaden leiden. De volledig uitgeruste keuken beschikt over een praktische bijkeuken en er is ook een gastenbadkamer op dit niveau.

De eerste verdieping beschikt over drie slaapkamers, waaronder een master suite met een en-suite badkamer en een eigen dubbel terras. De overige twee slaapkamers delen een grote, moderne badkamer.

Extra voorzieningen zijn onder meer een privéparkeerplaats en airconditioning.

Of het nu gaat om een vakantiehuis, een permanente woning of een huurinvestering, dit pand voldoet aan alle eisen: toplocatie, sterk verhuurpotentieel en een onverslaanbare nabijheid van het strand en Puerto Banús.



Kenmerken:

Extra's

Nabij transport
Privéterras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Gemonteerde kasten
Wifi
Bijkeuken

Uitzicht

Pool

Zonorientatie

West
Zuidwesten

Klimaatbeheersing

Haard

Ligging

Commercieel gebied
Strand
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Haven
Dicht bij jachthaven

Meubilering

Niet ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Invoertelefoon

Huidige Staat

Goed
Uitstekend

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon