



Adosada en venta en El Rio Azalea Beach, Puerto Banús, Marbella

795.000 €

Referencia: R5180812 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 30m² Construido: 147m² Terraza: 30m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Fantástica Oportunidad de Inversión – El Río, Azalea Beach, Puerto Banús A sólo 100 metros de la playa y rodeada de todas las comodidades, esta encantadora casa adosada se encuentra en el prestigioso complejo residencial Azalea Beach – Río, una de las zonas más cotizadas cerca de Puerto Banús. Ubicada dentro de una comunidad cerrada con exuberantes jardines subtropicales y cinco piscinas, esta casa ofrece la combinación perfecta de comodidad, privacidad y conveniencia. En la planta baja encontrará un amplio y luminoso salón comedor con chimenea y acceso directo a una terraza y jardín privados, que conducen directamente a una de las piscinas comunitarias. La cocina totalmente equipada incluye un práctico lavadero y también hay un baño de visitas en este nivel. La primera planta cuenta con tres dormitorios, incluida una suite principal con baño en suite y una terraza doble privada. Los dos dormitorios restantes comparten un baño grande y moderno. Las características adicionales incluyen una plaza de aparcamiento privado y aire acondicionado. Ya sea como casa de vacaciones, residencia permanente o inversión de alquiler, esta propiedad cumple todos los requisitos: ubicación privilegiada, gran potencial de alquiler y proximidad inmejorable a la playa y a Puerto Banús.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Transporte cercano	Oeste	Hogar
Terraza	Suroeste	
Baño privado		
Piso de mármol		
Armarios ajustados		
Wifi		
Sala de servicios		
Vistas	Posición	Estado
Piscina	Área comercial	Buen estado de conservación
	Junto a la playa	Excelente
	Cerca del puerto	
	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Puerto	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
	Teléfono de entrada	
Servicios Públicos		
Electricidad		
Agua potable		
Teléfono		