



Villa - Chalet en venta en Xarblanca, Marbella

2.100.000 €

Referencia: R5181184 Dormitorios: 8 Baños: 4 Terreno: 1.100m² Construido: 430m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Marbella

Amplia villa de 8 dormitorios en Xarblanca, Marbella Centro Ubicada en la tranquila zona residencial de Xarblanca, a sólo cinco minutos del centro de la ciudad de Marbella, esta hermosa villa combina espacio, confort y conveniencia.Ubicada en una generosa parcela de 1.100 m², la propiedad ofrece un exuberante jardín lleno de plantas maduras y palmeras, proporcionando un entorno tranquilo alrededor de una gran piscina privada, perfecta para disfrutar del sol de Marbella. La villa abarca 412 m² en varios niveles y presenta interiores luminosos y bien distribuidos, ideales para la vida familiar. Planta Principal: Una amplia sala de estar y comedor con una acogedora chimenea se abre directamente al jardín y al porche cubierto, creando un flujo perfecto entre el interior y el exterior. El porche también conecta con la cocina totalmente equipada y dos encantadores patios que aportan luz natural y aire fresco a la casa. Dormitorios: Un total de ocho dormitorios, cada uno con armarios empotrados y acceso a terraza. Uno de los dormitorios disfruta de baño privado y dos terrazas, una orientada al sur y otra al norte, que ofrecen sol o sombra durante todo el día. Planta Superior: Una luminosa zona tipo loft con un dormitorio adicional, un aseo y una terraza con excelentes vistas abiertas, ideal como suite de invitados, despacho o espacio de relax. Características adicionales: Garaje para dos coches Pequeña bodega/área de almacenamiento. Amplio jardín con piscina privada. Cerca de escuelas, tiendas, restaurantes y conexiones de transporte. Esta propiedad es una maravillosa oportunidad para aquellos que buscan una casa familiar espaciosa o un retiro de vacaciones en una ubicación tranquila pero céntrica en Marbella.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Suroeste	Aire acondicionado
Terraza		Hogar
Trastero		
Piso de mármol		
Armarios ajustados		
Sala de servicios		
Vistas	Posición	Estado
Jardín	Cerca del mar	Buen estado de conservación
Piscina	Cerca de las tiendas	
	Ciudad	
Piscina	Cocina	Jardín
Piscina Privada	Cocina Equipada	Jardín Privado
Aparcamiento		
Cochera		