



## Penthouse te koop in Los Mijares, Miraflores, Riviera del Sol, Mijas Costa

375.000 €

Referentie: R5181349 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 94m<sup>2</sup> Terras: 123m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Riviera del Sol

Penthouse met uitgestrekt terras rondom – Los Mijares, Miraflores, Riviera del Sol

Gelegen in de zeer gewilde gemeenschap Miraflores, biedt dit penthouse met twee slaapkamers de perfecte mix van ruimte, potentieel en mediterrane levensstijl. Op slechts 15 minuten lopen van het strand El Bombo in La Cala de Mijas, is het opvallende kenmerk van het pand het spectaculaire terras rondom van 123 m<sup>2</sup>, groter dan het appartement zelf, waar u de hele dag kunt genieten van de zon en een adembenemend panoramisch uitzicht op de bergen van Mijas.

Binnen vindt u een lichte woon- en eetkamer, een aparte, volledig ingerichte keuken, twee tweepersoonsslaapkamers en twee badkamers, waaronder een master ensuite. Zowel de woonkamer als de slaapkamers hebben directe toegang tot het terras, waardoor er een naadloze verbinding ontstaat tussen het binnen- en buitenleven.

Hoewel het appartement baat zou hebben bij modernisering, weerspiegelt de aantrekkelijke prijs dit en biedt het een uitzonderlijke kans om de ruimte te personaliseren en de waarde ervan te verhogen op een toplocatie aan de Costa del Sol.

Het enorme terras biedt eindeloze mogelijkheden om een uitzonderlijke buitenoase te creëren; andere penthouses in het complex hebben zomerkeukens, jacuzzi's of privéspaaruites geïnstalleerd.

De woning wordt verkocht met een ondergrondse parkeerplaats en een eigen berging. De gated community van Los Mijares biedt prachtig onderhouden tuinen en een groot gemeenschappelijk zwembad. Lokale supermarkten, cafés en restaurants liggen op slechts vijf minuten lopen.

Dit is een zeldzame kans om een appartement op de bovenste verdieping te verwerven met uitzonderlijke buitenruimte en uitstekende mogelijkheden, ideaal als stijlvol vakantiehuis, permanente woning of een slimme investering.

### Samenvatting:

Penthouse met 2 slaapkamers in een afgesloten Miraflores-gemeenschap  
Enorm terras van 123 m<sup>2</sup> rondom met panoramisch uitzicht op de bergen van Mijas  
15 minuten lopen naar het El Bombo-strand in La Cala de Mijas  
Lichte woonkamer, aparte keuken en 2 badkamers (waarvan één ensuite)  
Uitstekend renovatiepotentieel met hoge ROI  
Terras ideaal voor buitenkeuken, jacuzzi of sauna  
Inclusief ondergrondse parkeerplaats en berging  
Prachtige gemeenschappelijke tuinen en groot zwembad  
5 minuten lopen naar winkels, restaurants en bars  
Ideaal voor vakantiehuis of fulltime wonen aan de Costa del Sol



## Kenmerken:

### Extra's

Tillen  
Privéterras  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Gemonteerde kasten  
Glasvezel

### Uitzicht

Berg  
Panoramisch

### Meubilering

Niet ingericht

### Beveiliging

Gated Complex

### Categorie

Wederverkoop

### Zonorientatie

Zuiden

### Ligging

Verstedelijking  
Dicht bij zee

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Ondergronds

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Hete a/c

### Zwembad

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk  
Aangelegd

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water