



Villa - Chalet en venta en La Quinta, Marbella West

3.950.000 €

Referencia: R5164138 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 1.125m² Construido: 621m² Terraza: 69m²





Costa del Sol, La Quinta

Una residencia atemporal de 5 dormitorios situada en la exclusiva comunidad cerrada de El Herrojo Alto, La Quinta. Diseñada por el reconocido arquitecto Miguel Tobal, esta elegante villa combina el encanto mediterráneo con un equilibrio arquitectónico refinado, ofreciendo un hogar cálido y funcional con impresionantes vistas panorámicas al mar y a Gibraltar. Distribuida en cuatro niveles, la villa se abre con un luminoso vestíbulo que conduce a un amplio salón de doble altura con chimenea y acceso a una terraza orientada al sur, que disfruta de vistas desde el amanecer hasta el atardecer. La planta principal alberga la suite principal y un segundo dormitorio en suite, ambos con salida directa a las amplias zonas exteriores. La entreplanta cuenta con un despacho/biblioteca y alojamiento privado para personal o niñera. La planta inferior es el corazón del entretenimiento, con una cocina abierta a medida, comedor y sala de estar que conectan directamente con la piscina infinita, zona de barbacoa y exuberante jardín privado. Un dormitorio de invitados, un baño de cortesía y comedores al aire libre completan este nivel. El sótano incluye un rincón de cine, bodega, sala de juegos con mesa de billar y otra suite de invitados con baño privado. Sobre una parcela de 1.125 m² con 690 m² construidos, esta villa orientada al sur dispone de aparcamiento para dos coches y se encuentra a pocos minutos de los mejores campos de golf, restaurantes de alta cocina y Puerto Banús. Una oportunidad única en uno de los enclaves más exclusivos de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Doble acristalamiento		Hogar
Armarios ajustados		U/F Calefacción
Sala de juegos		
Piso de madera		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Cerca del golf	Buen estado de conservación
Vistas Panorámicas	Urbanización	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Opcional	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Complejo cerrado	Párking Privado
	Seguridad de 24 horas	Párking Cubierto
	Sistema de alarma	More Than One
Categoría		
Casas de vacaciones		
Inversión		
Golf		
Contemporáneo		