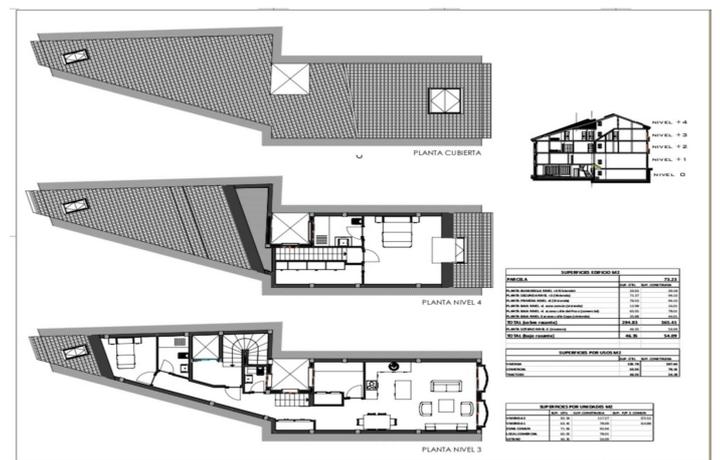
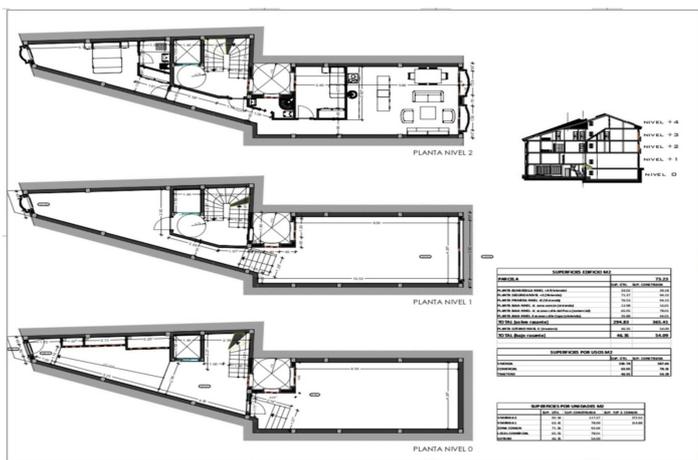
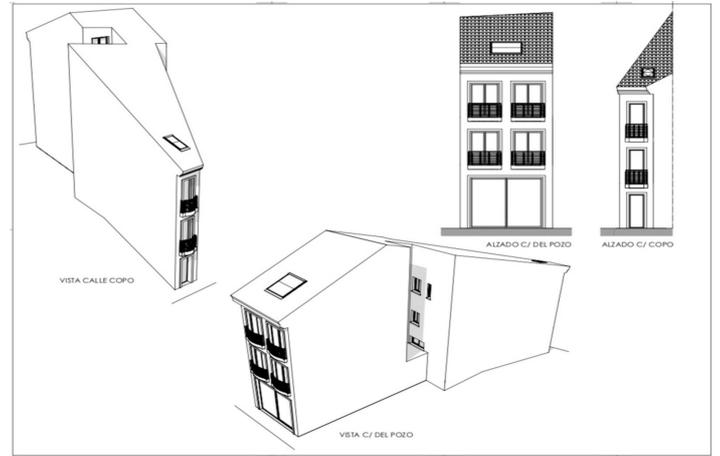
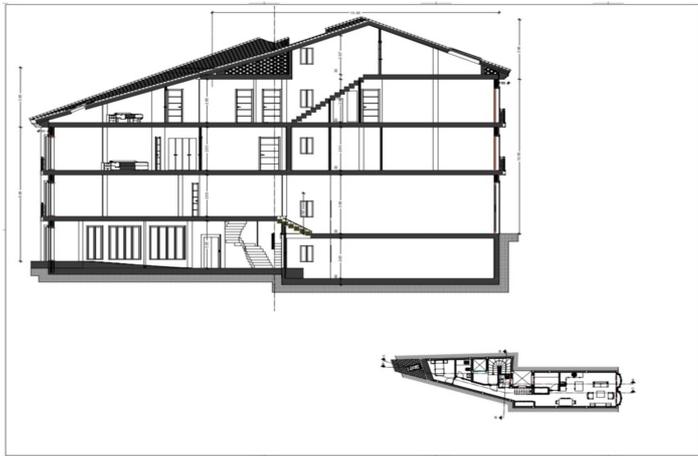
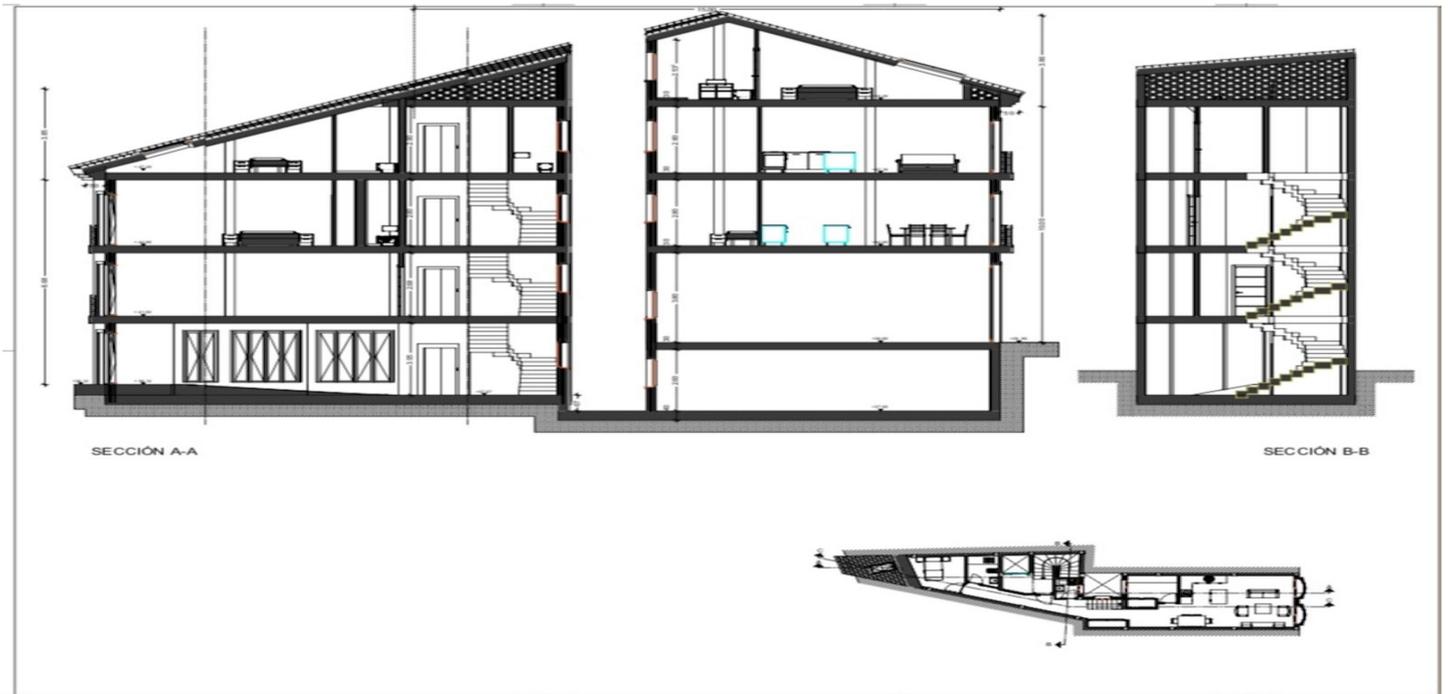




# Terreno Urbano en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

270.000 €

Referencia: R3992548 Terreno: 98m<sup>2</sup> Construido: 365m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Estamos encantados de ofrecer a la venta este pequeño y deseable proyecto en el centro de la ciudad de San Pedro Alcántara con todas las licencias aprobadas. La parcela tiene 98m<sup>2</sup> y previsto construir edificio de 3 plantas con sótano en total podría construir 365,41m<sup>2</sup>. Esta parcela se puede convertir en edificio de 3 plantas con local comercial 78,01m<sup>2</sup> en planta baja con acceso a la terraza, sótano 54,09m<sup>2</sup>, primera planta sería apartamento de 2 dormitorios 78,09m<sup>2</sup>, segundo planta ático dúplex de 3 dormitorios 117,27m<sup>2</sup> con amplio terraza, la escalera y zona comunitaria sería 92,04m<sup>2</sup> Terreno Urbano, San Pedro de Alcántara, Costa del Sol. Jardín/Terreno 98 m<sup>2</sup>. Posición : Ciudad, Cerca del Mar, Cerca de Colegios. Orientación : Sureste. Vistas : Urbanas. Categoría : Urge venta, Con Permiso de Planificación.



## Características:

### Orientación

Sudeste

### Vistas

Vistas Urbanas

### Posición

Cerca del mar

Cerca de las escuelas

Ciudad

### Categoría

Con permiso de planificación