



Отличная вилла для продажи в Río Real, Восточная Марбелья

2 295 000 €

Ссылка: R5179285 спальни: 3 ванная комната: 3 Размер участка: 803m² Размер сборки: 193m²
terraza: 204m²





Коста дель Соль, Río Real

This luxurious modern villa is located in the residential community of Río Real "La Finca de Marbella", 15 minutes walk from the beach ("Trocadero Arena" restaurant), 5 minutes by car from the center of Marbella and 15 minutes from Puerto Banús. The 3-bedroom villa is made up of two levels, 2 bedrooms on the second floor with a large terrace with spectacular mountain-, city- and partly sea views and 1 bedroom on the ground floor. Each room is equipped with elegant furniture and a private bathroom. The ground floor offers a large living and dining area connected to the open plan kitchen. The floor-to-ceiling windows allow the interior and exterior areas to be integrated, making it especially pleasant. The villa has its own private heated pool, closed private parking for 2 cars and tropical plants throughout the garden. Underfloor heating, air conditioning, alarm system and cameras, all for the comfort of living.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Частная терраса
Двойное остекление
Утилиты

Виды

Море
Гора

Бассейн

Нагретый
Частный

Сад

Частный
Ландшафт

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

CO2 Рейтинг выбросов

B

Ориентация

Северо -Запад

Параметр

Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с городом
Рядом с школами

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Система тревоги
Электрические жалюзи
Безопасный

Категория

Перепродажа

Климат-контроль

Кондиционер
U/F отопление

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Частный
Покрытый
Более одного

Энергетический рейтинг

C