



Penthouse te koop in Campos de Guadalmina, Guadalmina Alta, Marbella

695.000 €

Referentie: R5179348 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 220m² Terras: 149m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Duplex penthouse aan de golfbaan met uitzicht op de bergen in Campos de Guadalmina, Guadalmina Alta – San Pedro de Alcántara, Marbella

Dit uitzonderlijke duplex penthouse biedt een zeldzame combinatie van grootte, locatie en renovatiemogelijkheden. Met 220 m² bebouwde oppervlakte en 120 m² terrassen is het een van de meest aantrekkelijke mogelijkheden in de gewilde wijk Campos de Guadalmina.

De begane grond verwelkomt u met een lichte en ruime woonkamer die uitkomt op een royaal terras met panoramisch uitzicht over de Guadalmina golfbaan en de omliggende bergen. Deze verdieping beschikt tevens over twee gastenkamers (waarvan één en-suite), beide met toegang tot het terras, plus een aparte gastenbadkamer. De bestaande keuken kan eenvoudig worden omgebouwd tot een vijfde slaapkamer of een ruime extra badkamer, wat veel flexibiliteit biedt.

Boven, op de tweede verdieping, bevindt zich een luxe master suite met een eigen terras en een grote en-suite badkamer, waardoor een oase van rust ontstaat. Een extra gastenslaapkamer met eigen badkamer en terras completeert deze verdieping, wat zorgt voor voldoende ruimte en comfort voor zowel familie als gasten.

Extra voorzieningen zijn onder andere een ondergrondse parkeerplaats en het ongeëvenaarde gemak van de ligging op loopafstand van het Guadalmina Golf Clubhouse en het winkelcentrum Guadalmina, met zijn vele restaurants, winkels en voorzieningen.

Perfect gelegen op slechts 5 minuten van San Pedro de Alcántara en 10 minuten van Puerto Banús, biedt dit penthouse niet alleen een prachtig uitzicht en royale afmetingen, maar ook gemakkelijke toegang tot het beste van de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privéterras
Ensuite badkamer
Gemonteerde kasten

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Frontline golf

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Privé
Bedekt

Zonorientatie

West

Huidige Staat

Goed
Renovatie vereist

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Uitzicht

Berg
Golf

Zwembad

Gemeenschappelijk

Beveiliging

Gated Complex

Categorie

Golf
Luxe
Wederverkoop