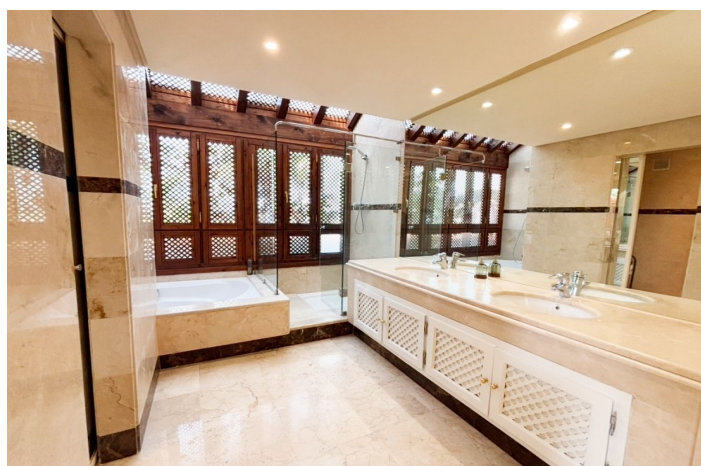




Ático en alquiler en Marbella, Marbella

4.500 - 4.500 €

Referencia: R5167975 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 196m²





Costa del Sol, Marbella

Se alquila exclusivo ático dúplex situado en una de las urbanizaciones más prestigiosas de Puerto Banús (Marbella). Una vivienda única que combina amplitud, luminosidad y confort, rodeada de zonas comunes de primer nivel. En la planta principal se encuentra un amplio y luminoso salón-comedor con acceso directo a una terraza soleada, cocina independiente totalmente equipada, dos dormitorios (uno de ellos en suite) y un baño adicional. En la planta superior se ubica un elegante dormitorio principal en suite con dos terrazas privadas a ambos lados (con vistas al mar y a La Concha), ideales para disfrutar del sol, la brisa marina y las vistas durante todo el día. La urbanización ofrece piscina comunitaria, gimnasio, jardines y plaza de garaje, en un entorno seguro y tranquilo, a solo unos minutos andando de la playa, restaurantes y zonas comerciales de Puerto Banús.



Características:

Características

Elevar
Terraza
Piso de mármol
Solárium
Piso de madera
Sótano
Acceso para personas con movilidad reducida

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Orientación

Sur

Piscina

Comunal

Calificación energética

B

Climatización

Calefacción central

Muebles

Parte amueblada

CO2 Emission Rating

B