



Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

498.500 €

Referencia: R5173900 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 135m² Terraza: 14m²





Costa del Sol, Estepona

Exclusivo apartamento en primera línea de playa en Marina Bay, Estepona. Situado en la codiciada urbanización Marina Bay, perfectamente ubicado entre el puerto de Estepona y la popular Playa del Cristo, este impresionante apartamento en cuarta planta ofrece lo mejor de la vida frente al mar. Con acceso directo a la playa a través de dos entradas privadas, combina elegancia, comodidad y estilo de vida en una de las ubicaciones más deseadas de Estepona. El apartamento le da la bienvenida con un elegante vestíbulo central. A la derecha, se despliega una amplia cocina abierta, comedor y salón, que conecta a la perfección con una terraza cubierta con un salón completamente amueblado, ideal para disfrutar de las mañanas soleadas y de la fresca sombra de las tardes gracias a su orientación sureste. En el lado opuesto, el amplio dormitorio principal cuenta con un cuarto de baño en suite y unas impresionantes vistas al mar. Otros dos dormitorios de invitados, uno de ellos con las mismas impresionantes vistas, comparten un cuarto de baño recién reformado. Recientemente renovado en su totalidad con acabados contemporáneos de alta calidad, el apartamento está listo para entrar a vivir, con cuartos de baño, cocina, ventanas y puertas nuevos. Se vende completamente amueblado e incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privada. La urbanización en sí misma ha sido objeto de importantes mejoras, que incluyen nuevos azulejos, zonas ajardinadas, piscinas renovadas y ascensores modernizados. Los residentes también se benefician de servicios in situ, como una cafetería y la próxima clínica de bienestar. A solo 5 minutos a pie del animado puerto deportivo y de todos los servicios locales, este apartamento es una oportunidad única para adquirir una vivienda elegante y completamente renovada en una ubicación privilegiada en primera línea de playa.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sudeste	Aire acondicionado
Elevar	Suroeste	Fría de aire acondicionado
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Sala de servicios		
Restaurante en el sitio		
Cerca de la iglesia		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Junto a la playa	Excelente
Montaña	Cerca del puerto	Renovado Recientemente
Piscina	Urbanización	
Playa	Cerca del mar	
Vistas Urbanas	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Frente a la playa	
	Puerto	
	Puerto pequeño	
	Cerca de Marina	
	Complejo de playa de primera línea	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
Mantenimiento fácil	Sistema de alarma	Párking Privado
	Persianas	
	Teléfono de entrada	
Servicios Públicos	Categoría	Calificación energética
Electricidad	Casas de vacaciones	E
Agua potable	Inversión	
	Frente a la playa	
	Lujoso	
	Reventa	
	Contemporáneo	

CO2 Emission Rating

D