



Lejlighed i stueetagen til salg i La Morera Playa, Los Monteros, Marbella Øst

3.136.000 €

Reference: R5173906 Soveværelser: 4 Badeværelser: 4 Byg Størrelse: 186m² Terrasse: 74m²





Costa del Sol, Los Monteros

Vi præsenterer denne enestående lejlighed i stueetagen ved stranden til salg i La Morera Playa, en prestigefyldt strandudvikling beliggende kun få skridt fra det gyldne sand på en af de fineste strande i Marbella East. Beliggende i den eksklusive urbanisering La Reserva de los Monteros tilbyder denne ejendom en unik blanding af privatliv, luksus og direkte adgang til stranden.

Designet af den berømte arkitekt Melvin Villarroel, er urbaniseringen fejret for sin tidløse elegance, frodige tropiske landskabspleje og førsteklasses faciliteter.

Lejligheden har et generøst layout og en overdækket veranda ud mod Middelhavet, der tilbyder uforstyrret havudsigt ved frontlinjen og direkte adgang til stranden. Det består af fire rummelige og elegante soveværelser, tre komplette badeværelser og et gæstetoilet. Alle soveværelser har indbyggede skabe, mens det raffinerede køkken er fuldt udstyret med hvidevarer af høj kvalitet, der kombinerer funktionalitet med sofistikeret design.

Komfort er sikret i hele hjemmet med gulvvarme, Airzone klimaanlæg og smukt færdige en-suite badeværelser prydet med udsøgt travertinmarmor. Ejendommen er upåklageligt vedligeholdt og klar til indflytning.

Inkluderet i prisen er to store underjordiske parkeringspladser, der komfortabelt kan rumme op til tre køretøjer.

Beboere i La Morera Playa har adgang til enestående fællesfaciliteter, herunder indendørs og udendørs swimmingpools, et fuldt udstyret fitnessrum med avanceret maskineri, sauna og 24-timers sikkerhed med vagter og CCTV. Mere end 10.000 m² af modne tropiske haver omgiver komplekset og skaber et fredfyldt og virkelig idyllisk strandmiljø.

Dette er en sjælden mulighed for at erhverve en luksusbolig ved stranden i en af Marbella Østs mest eftertragtede adresser.

Kom og oplev dit nye drømmehus ved havet.



Funktioner:

Funktioner

Elevator
Privat terrasse
Satellit -tv
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Wifi
Gymnastiksal
Sauna
Grill

Fiberoptik

Synspunkter

Hav

Pool

Kommunal
Indendørs

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Indgangstelefon

Kategori

Luksus

Orientering

Syd

Indstilling

Strandside
Tæt på havet
Beachfront
Front Line Beach Complex

Møbel

Del møbleret

Parkering

Underjordisk

Klimakontrol

Aircondition
Centralvarme

Tilstand

Fremragende

Have

Kommunal

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
Telefon