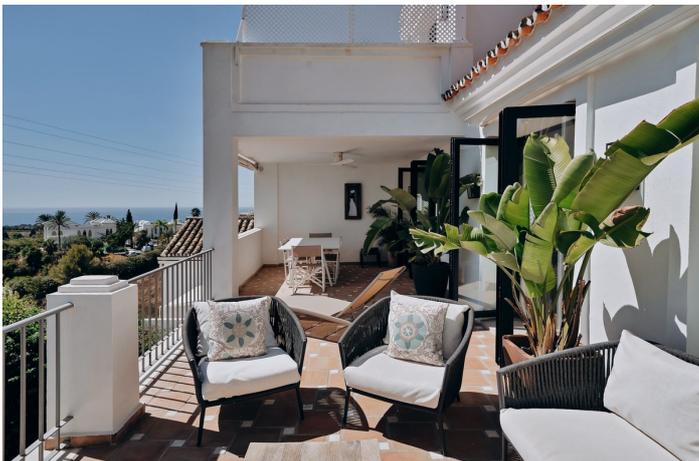




Отличная вилла для продажи в Марбелья-Хилл-
Виллидж, Золотая Миля, Марбелья

1 590 000 €

Ссылка: R5173534 спальни: 4 ванная комната: 4 Размер сборки: 239m² терраса: 55m²





Коста дель Соль, Золотая Миля

Элегантный таунхаус на продажу в Марбелья-Хилл-Виллидж – Марбелья-Хилл-Клуб, Марбелья

Этот элегантный таунхаус на продажу в Марбелья-Хилл-Виллидж, эксклюзивном поселке на территории престижного закрытого клуба Марбелья-Хилл-Клуб, предлагает редкое сочетание очарования, уединения и захватывающих дух панорамных видов. Отель идеально расположен всего в пяти минутах от знаменитого клуба Марбелья, Пуэнте Романо и Золотой Мили. Он расположен в одном из самых привилегированных адресов на побережье Коста-дель-Соль, между Средиземным морем и знаменитой горой Ла Конча.

Вход приветствует вас через частный внутренний дворик в тени апельсиновых деревьев и цветущих растений, создающих восхитительную средиземноморскую атмосферу. Внутри главная жилая зона впечатляет высокими потолками, настоящим камином и панорамным видом на море, который виден из каждого окна и даже с удобного дивана. Современная кухня, оснащенная международной бытовой техникой премиум-класса, плавно соединяется с обеденной зоной и выходит на террасу, выходящую на юг, с навесами с дистанционным управлением – идеальное место, чтобы наслаждаться исключительным климатом Марбельи в течение всего года.

Наверху в главной спальне есть стильная ванная комната, просторная гардеробная и большая собственная терраса с потрясающим видом на открытое море. На уровне сада три дополнительные спальни и две ваннны комнаты выходят прямо в частный сад с видом на Средиземное море. На этом этаже также есть кинозал, прачечная и дополнительное место для хранения вещей, что обеспечивает комфорт и практичность для семейного проживания.

Дом предлагает около 184 м² внутренней жилой площади, дополненной террасами площадью 55 м² и частным садом площадью 149 м². Его ориентация на юго-юго-восток обеспечивает обилие естественного света, солнечное утро и мягкую зиму. Дом предлагается готовым к заселению и может быть приобретен с мебелью или без мебели, в зависимости от предпочтений покупателя.

Жители Марбелья-Хилл-Клуб пользуются круглосуточной охраной и контролируемым доступом, гарантируя конфиденциальность и душевное спокойствие в одном из самых востребованных жилых районов Марбельи. Поля для гольфа мирового класса, эксклюзивные пляжи, изысканные рестораны, роскошные бутики и бурная ночная жизнь Пуэрто Бануса находятся всего в нескольких минутах езды от отеля.

Будь то постоянное место жительства, элегантное место для отдыха или надежная инвестиция на Коста-дель-Соль, этот таунхаус идеально отражает суть жизни в Марбелье – где элегантность, комфорт и захватывающие виды встречаются между морем и горами.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Приспособленные шкафы
Игровая комната
Весло теннис
Утилита
Подвал

Виды

Море
Гора
Панорамный

Бассейн

Коммунальный

Безопасность

Закрытый комплекс
24-часовая безопасность
Система тревоги
Электрические жалюзи
Входчик телефона

CO2 Рейтинг выбросов

E

Ориентация

Юг

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами

Мебель

Полностью меблирован

Стоянка

Коммунальный

Климат-контроль

Кондиционер
Камин
U/F отопление

Состояние

Недавно отремонтирован

Сад

Частный

Энергетический рейтинг

E