



Begane grond appartement te koop in Golden Beach, Elviria, Marbella Oost

649.000 €

Referentie: R5176786 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 116m² Terras: 20m²





Costa del Sol, Elviria

Prachtig appartement met 3 slaapkamers op de begane grond te koop in Golden Beach, Elviria – Luxe aan het strand

Ontdek dit uitzonderlijke gelijkvloersappartement met 3 slaapkamers te koop in de zeer gewilde Golden Beach-gemeenschap in Elviria, Marbella Oost. Met directe toegang tot het strand, voorzieningen in resortstijl en een elegant interieur, onderscheidt dit pand zich als een zeldzame kans in een van de meest begeerde kustontwikkelingen van Marbella.

Hoogtepunten van vastgoed:

- 3 ruime slaapkamers en 2 moderne badkamers
- Lichte en luchtige woonkamer met kamerhoge ramen
- Groot privéterras met jacuzzi, ideaal om buiten te eten, te zonnebaden of te entertainen
- Gezellige open haard, perfect voor comfort het hele jaar door
- Volledig ingerichte keuken met directe toegang tot een privékamer met royale opslagruimte
- Overall marmeren vloeren en een stijlvolle, eigentijdse inrichting
- Locatie op de begane grond met naadloos binnen-buitenleven

Exclusieve communityfuncties:

- Golden Beach is een prestigieuze urbanisatie aan het strand die bekend staat om zijn prachtig aangelegde tuinen, superieure faciliteiten en een onovertroffen locatie. Bewoners genieten van:
- Twee grote gemeenschappelijke zwembaden
- Kinderzwembad
- Tropische tuinen en rustige paden
- Directe toegang tot een van de mooiste zandstranden van Elviria
- Handige parkeergelegenheid direct voor het gebouw

Locatie – Een van de beste in Marbella Oost:

- Gelegen op slechts een steenworp afstand van het strand en op loopafstand van:
- Gerenommeerde strandclubs en restaurants (o.a. La Plage Casanis, Perla Blanca, Chiringuito Los Tony's)
- Supermarkten, winkels en essentiële diensten
- Hoogst gewaardeerde internationale scholen
- Santa Maria-golfclub

Elviria staat bekend om zijn natuurlijke schoonheid, brede stranden en levendige levensstijl, waardoor dit pand perfect is voor een fulltime bewoning, als vakantieverblijf of als een goed presterende huurinvestering.

Een uitzonderlijke kans:

Dit appartement combineert eersteklas wonen aan het strand, ruim comfort en een prestigieuze locatie, waardoor het een opvallende aanbieding is aan de Costa del Sol. Of u nu op zoek bent naar een stijlvol familiehuys of een lucratief beleggingsobject, deze residentie in Golden Beach biedt ongeëvenaarde waarde en levensstijl.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij transport
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Gemonteerde kasten
Restaurant ter plaatse
Kelder

Uitzicht

Tuin

Zwembad

Gemeenschappelijk
Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Vakantiehuisen
Aan het strand
Wederverkoop

Zonorientatie

Zuidoost

Ligging

Strand
Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Frontlinie strandcomplex

Meubilering

Volledig ingericht

Parkeergelegenheid

Open
Straat
Meer dan één

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Haard

Huidige Staat

Goed

Keuken

Volledig passend

Voorzieningen

Elektriciteit