



## Отличная вилла для продажи в Арболеда, Аталайя, Эстепона

1 799 000 €

Ссылка: R5174350    спальни: 4    ванная комната: 5    Размер участка: 564m<sup>2</sup>    Размер сборки: 285m<sup>2</sup>  
terraza: 55m<sup>2</sup>







## Коста дель Соль, Аталайя

Архитектурная элегантность сочетается со средиземноморским спокойствием – современная вилла в Арболеде, Аталая Эта красиво спроектированная вилла, расположенная в эксклюзивном жилом анклав Арболеда в Аталайе, идеально расположенном между Канселадой, Сан-Педро-де-Алькантара и Бенахависом, воплощает в себе современную изысканность и средиземноморскую непринужденность. Созданный для непринужденной жизни в помещении и на открытом воздухе, дом приглашает провести долгие дни у бассейна с подогревом, яркие ужины на свежем воздухе под звездами и спокойное утро в окружении пышной зелени. Расположенная на трех уровнях вилла органично сочетает в себе уединение, пространство и современный стиль в одном из самых связанных, но тихих районов Коста-дель-Соль. На первом этаже расположена светлая гостиная открытой планировки и дизайнерская кухня с прямым выходом в ухоженный сад через окна от пола до потолка, которые наполняют пространство естественным светом. Комфортабельный гостевой люкс на этом уровне обеспечивает удобство и гибкость. Наверху три спальни с ванными комнатами, выходящими на отдельные террасы, включая выдающуюся главную спальню с гардеробной и элегантной современной ванной комнатой. Нижний уровень повышает универсальность дома благодаря просторной четвертой спальне, полностью оборудованной ванной комнате, отдельной прачечной и обширному открытому пространству, идеально подходящему для кинозала, домашнего спортзала или офиса. ОТЕЛЬ расположен на участке площадью 550 м². К услугам гостей частный сад, солнечная терраса, бассейн с подогревом и охраняемая парковка. Построенный в 2021 году, он может похвастаться отделкой премиум-класса, теплоизоляцией, полной домашней автоматизацией и продается полностью меблированным с использованием высококачественных дизайнерских предметов. Изысканный современный курорт, всего в нескольких минутах от пляжей, полей для гольфа и международных школ, где качество, комфорт и связь определяют повседневную жизнь.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Хранилище  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Утилита

### Параметр

Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Мебель

Полностью меблирован

### Климат-контроль

Кондиционер

### Состояние

Отличный

### Сад

Частный

### Виды

Панорамный  
Сад  
Бассейн  
Улица

### Бассейн

Частный

### Стоянка

Покрытый