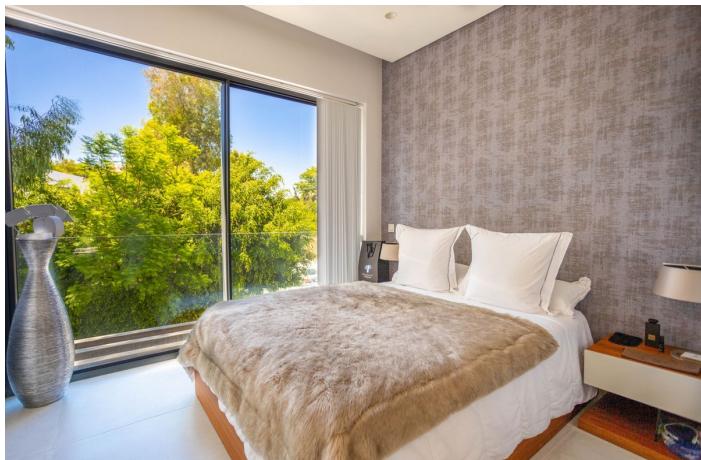




## Отличная вилла для продажи в Арболеда, Аталайя, Эстепона

1 799 000 €

**Ссылка:** R5174350   **спальни:** 4   **ванная комната:** 5   **Размер участка:** 564m<sup>2</sup>   **Размер сборки:** 285m<sup>2</sup>  
**терраса:** 55m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Атала́йя

Архитектурная элегантность сочетается со средиземноморским спокойствием – современная вилла в Арболеде, Атала́йя. Эта красиво спроектированная вилла, расположенная в эксклюзивном жилом анклаве Арболеда в Атала́йе, идеально расположена между Канселадой, Сан-Педро-де-Алькантара и Бенахависом, воплощает в себе современную изысканность и средиземноморскую непринужденность. Созданный для непринужденной жизни в помещении и на открытом воздухе, дом приглашает провести долгие дни у бассейна с подогревом, яркие ужины на свежем воздухе под звездами и спокойное утро в окружении пышной зелени. Расположенная на трех уровнях вилла органично сочетает в себе уединение, пространство и современный стиль в одном из самых связанных, но тихих районов Коста-дель-Соль. На первом этаже расположена светлая гостиная открытой планировки и дизайнерская кухня с прямым выходом в ухоженный сад через окна от пола до потолка, которые наполняют пространство естественным светом. Комфортабельный гостевой люкс на этом уровне обеспечивает удобство и гибкость. Наверху три спальни с ванными комнатами, выходящими на отдельные террасы, включая выдающуюся главную спальню с гардеробной и элегантной современной ванной комнатой. Нижний уровень повышает универсальность дома благодаря просторной четвертой спальне, полностью оборудованной ванной комнате, отдельной прачечной и обширному открытому пространству, идеально подходящему для кинозала, домашнего спортзала или офиса. Отель расположен на участке площадью 550 м<sup>2</sup>. К услугам гостей частный сад, солнечная терраса, бассейн с подогревом и охраняемая парковка. Построенный в 2021 году, он может похвастаться отделкой премиум-класса, теплоизоляцией, полной домашней автоматизацией и продается полностью меблированным с использованием высококачественных дизайнерских предметов. Изысканный современный курорт, всего в нескольких минутах от пляжей, полей для гольфа и международных школ, где качество, комфорт и связь определяют повседневную жизнь.



## Характеристики:

**Функции**

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Хранилище  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Утилита

**Климат -контроль**

Кондиционер

**Виды**

Панорамный  
Сад  
Бассейн  
Улица

**Параметр**

Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

**Состояние**

Отличный

**Бассейн**

Частный

**Мебель**

Полностью меблирован

**Сад**

Частный

**Стоянка**

Покрытый