



Tussenverdieping Appartement te koop in Casares Playa, Casares

449.000 €

Referentie: R5167732 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 100m² Terras: 50m²





Costa del Sol, Casares Playa

Grijp een KANS in het hart van het exclusieve en prestigieuze FINCA CORTESIN: dit moderne appartement biedt een schitterend zeezicht, hoogwaardige afwerkingen en een ZEER AANTREKKELIJKE PRIJS, vanwege de ligging in een deel van het resort dat momenteel volop in ontwikkeling is. Met 100m² aan binnenruimte en een royale, naar het zuiden gerichte terras van 45m² is dit elegante appartement ideaal om volop te genieten van de mediterrane levensstijl. Het terras, een verlengstuk van de woonkamer, biedt een spectaculair uitzicht op de zee en de Afrikaanse kust. De perfecte plek om te zonnen, te ontspannen of het hele jaar door buiten te dineren. Gelegen op de eerste verdieping, biedt de woning een lichte en open leefruimte met woonkamer, eetkamer en moderne keuken, die esthetiek en functionaliteit combineert. De grote raampartijen vullen het interieur met licht, met het prachtige zeezicht als decor. De hoofdslaapkamer beschikt over grote ingebouwde kasten en een moderne badkamer. De tweede tweepersoonsslaapkamer, even verzorgd, heeft ingebouwde kasten en wordt bediend door een familiebadkamer. De afwerking is van hoog niveau: per kamer regelbare airconditioning, vloerverwarming in de badkamers, geautomatiseerde verlichting en andere kwaliteitsvoorzieningen die comfort en energie-efficiëntie garanderen, met een uitstekende EPC B. De woning beschikt ook over een ondergrondse parkeerplaats en een zeer ruime berging, beide bereikbaar via de lift. Daarnaast beschikt het over een toeristische vergunning (VUT). Het complex, bestaande uit slechts 45 appartementen, biedt twee prachtige zwembaden. Finca Cortesin is een 24/7 beveiligd resort en ligt op slechts een paar minuten rijden van de stranden van Casares en 10 minuten van het centrum van Estepona. Of u nu op zoek bent naar een hoofdverblijf, een zonnige tweede woning of een investering, deze woning heeft alles om te overtuigen. Mis deze zeldzame kans niet. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi
Bijkeuken
Domotica
Glasvezel

Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Golf

Zwembad

Gemeenschappelijk

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische jaloezieën

Categorie

Vakantiehuisen
Investerings
Luxe
Wederverkoop
Modern

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Privé

Energiebeoordeling

B

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
U/f/h Badkamers

Huidige Staat

Uitstekend

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

CO2 Emission Rating

B