



Penthouse te koop in La Duquesa, Manilva

515.000 €

Referentie: R5173933 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 141m² Terras: 64m²





Costa del Sol, La Duquesa

Penthouse, La Duquesa, Costa del Sol. 3 slaapkamers, 2 badkamers, bebouwde oppervlakte 141 m², terras 64 m². Dit prachtige penthouse valt op door zijn uitzonderlijke panoramische uitzicht op zee en zijn bevoorrechte ligging. Het is gelegen op de bovenste verdieping van een mooie residentie, omgeven door groene gemeenschappelijke tuinen, en biedt een verfijnde en lichte ruimte, ontworpen voor comfort en gezelligheid. Het appartement heeft drie ruime slaapkamers, waaronder een elegante master suite met aangrenzende badkamer, en een tweede moderne badkamer. De grote, lichte woonkamer heeft een nieuwe, volledig uitgeruste open keuken, die liefhebbers van gezelligheid en gastronomie zal bekoren. Een functionele bijkeuken maakt de inrichting van deze leefruimte compleet. Het geheel komt uit op een groot terras, ideaal om te ontspannen of gasten te ontvangen, met een overdekt gedeelte om er in elk seizoen van te kunnen genieten. Twee privé-parkeerplaatsen en twee kelders maken deze zeldzame woning, die functionaliteit en comfort combineert, compleet. De residentie biedt verschillende voorzieningen: zwembaden (voor volwassenen en kinderen), paddlebaan, beveiliging met slagboom bij de ingang. De locatie is ideaal: op enkele minuten lopen van het strand, de jachthaven, een supermarkt, restaurants en winkels, en op slechts tien minuten van het stadscentrum en alle voorzieningen. Ideaal gelegen op slechts 30 minuten van Gibraltar en op minder dan een uur van de luchthaven van Malaga, wat uitstekende internationale verbindingen garandeert. Een uniek penthouse dat elegantie, ruimte en levenskwaliteit combineert. Ligging: dicht bij golfbaan, dicht bij haven, dicht bij winkels, dicht bij zee, dicht bij scholen, dicht bij jachthaven, urbanisatie. Oriëntatie: zuidoost. Conditie: uitstekend. Zwembad: gemeenschappelijk, kinderbad. Klimaatbeheersing: airconditioning, warme airconditioning, koude airconditioning. Uitzicht: zee, bergen, golfbaan, panoramisch. Kenmerken: overdekt terras, lift, inbouwkasten, privéterras, satelliettelevisie, paddle tennis, berging, bijkeuken, ensuite badkamer, marmeren vloeren, dubbele beglazing, glasvezel. Meubilair: Niet gemeubileerd. Keuken: Volledig ingericht. Tuin: Gemeenschappelijk. Beveiliging: Omheind complex, elektrische rolluiken, 24-uurs beveiliging, kluis. Parkeren: Ondergronds, garage, meer dan één. Categorie: Golf, investering, wederverkoop, eigentijds.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Satelliet -tv
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Peddeltennis
Bijkeuken
Glasvezel

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Golf

Zwembad

Gemeenschappelijk
Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Investerings
Golf
Wederverkoop
Modern

Zonorientatie

Zuidoost

Ligging

Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij jachthaven

Meubilering

Niet ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische jaloezieën
Veilig

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Meer dan één