



## Begane grond appartement te koop in Residencial Alamar, La Cala de Mijas

**365.000 €**

Referentie: R5167099 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 90m<sup>2</sup> Terras: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala de Mijas

Residencial Alamar – Een favoriet in het hart van La Cala de Mijas Ontdek dit prachtig gepresenteerde appartement op de begane grond in de zeer gewilde Residencial Alamar, op slechts een korte wandeling van het strand en het charmante dorpscentrum van La Cala de Mijas. Deze ruime woning beschikt over 2 slaapkamers en 2 badkamers, verdeeld over ongeveer 90 m<sup>2</sup> aan goed ontworpen woonruimte, die zowel comfort als functionaliteit biedt. De volledig uitgeruste aparte keuken beschikt over een handige aangrenzende was- en opslagruimte. De lichte woon- en eetkamer biedt een uitnodigende ruimte om te ontspannen of te entertainen, met directe toegang tot een fantastisch privéterras van 30 m<sup>2</sup>, perfect op het zuiden en gedeeltelijk uitzicht op zee. Beide slaapkamers hebben directe toegang tot het terras, waardoor een naadloze mix van binnen- en buitenleven mogelijk is, ideaal om het hele jaar door van de zon van de Costa del Sol te genieten. Residencial Alamar is een veilige, omheinde gemeenschap die bekend staat om zijn uitstekende onderhoud en voorzieningen, waaronder een 24-uurs conciërgeservice, een groot gemeenschappelijk zwembad, aangelegde tuinen en een privépadelbaan voor de bewoners. De locatie is onverslaanbaar – slechts 150 meter van Lidl en ongeveer 500 meter van het hart van La Cala, waar u prachtige zandstranden, een ruime keuze aan restaurants, cafés, winkels en zelfs een golfbaan vindt. Het appartement verkeert in uitstekende staat en wordt volledig gemeubileerd verkocht, met overal warme en koude airconditioning, klaar om direct in te trekken of te verhuren.



## Kenmerken:

### Extra's

Nabij transport

Privéterras

Ensuite badkamer

Gemonteerde kasten

Peddeltennis

### Uitzicht

Zee

Tuin

### Zwembad

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Zonorientatie

Zuiden

### Ligging

Dicht bij zee

Dicht bij winkels

### Meubilering

Volledig ingericht

### Beveiliging

Gated Complex

Veilig

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

### Huidige Staat

Uitstekend

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk