



Penthouse Duplex te koop in Venere, Artola Alta, Cabopino, Marbella Oost

2.200.000 €

Referentie: R5173114 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 173m² Terras: 196m²





Costa del Sol, Cabopino

Moderne duplex penthouse met privézwembad en zeezicht in Venere, Artola Alta, Cabopino Golf – Marbella Oost Dit uitzonderlijke duplex penthouse combineert de moderne architectuur met functioneel leven, ingesteld in de prestigieuze Venere -ontwikkeling in Marbella East. Zachtend ontworpen op twee niveaus, maximaliseert het natuurlijk licht, naadloos binnen-outdoor wonen en totale privacy. De begane grond verwelkomt u met een uitgebreide open en eetgedeelte van bijna 50 m², die moeiteloos naar een groot terras stroomt dat het mediterrane uitzicht in het mediterrane omkadert. Vloer tot plafond ramen verbeteren het gevoel van ruimte en verbinding met het buitenleven. In het hart van het huis ligt een eigentijdse keuken van 17 m², ontworpen met zowel stijl als functionaliteit in gedachten. Een goed gepland nachtgebied zorgt voor comfort en privacy, met de 21 m² primaire suite met en-suite badkamer, kleedruimte en directe toegang tot terras. Een gastensuite met een eigen badkamer en een derde slaapkamer met getailleerde kasten, geserveerd door een aparte badkamer, voltooien dit niveau. Boven definieert het Solarium luxe buitenleven. Strek van 123 m², het biedt een panoramisch uitzicht op zee, meerdere lounge en eetzaal en een privézwembad - de perfecte setting voor entertainment of gewoon ontspannen onder de Middellandse Zeezon. De zuidelijke oriëntatie van het huis zorgt voor een harmonieuze balans tussen licht en schaduw gedurende de dag, met aangelegde tuinen en terrassen die het hedendaagse ontwerp verbeteren. Belangrijkste kenmerken: Penthouse op twee niveaus met strakke, eigentijdse architectuur Open wonen en eetgedeelte van bijna 50 m² met terrastoeegang Stijlvolle keuken van 17 m² als de centrale hub van het huis Primaire suite (21 m²) met en-suite badkamer, kleedruimte en terras Gastenpakket met een eigen badkamer Derde slaapkamer met gemonteerde kasten en aparte badkamer Uitgebreide 123 m² Solarium met privézwembad en panoramisch uitzicht op zee Aangelegde tuinen en meerdere buitenruimtes Prime Locatie dicht bij stranden, golfbanen en exclusieve voorzieningen Een zeldzame kans om een verfijnde penthouse -villa te bezitten in een van de meest wenselijke enclaves van Marbella East, die een verfijnde levensstijl biedt gedefinieerd door architectuur, comfort en adembenemend uitzicht.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Solarium
Sportschool
Sauna
Jacuzzi
Barbecu

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Tuin

Zwembad

Privé

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk
Meer dan één

Zonorientatie

Zuidwesten

Ligging

Dicht bij golf

Tuin

Privé

Klimaatbeheersing

Airconditioning
U/F verwarming

Huidige Staat

Uitstekend

Beveiliging

Gated Complex
Elektrische jaloezieën