



Ático Dúplex en venta en Venere, Artola Alta, Cabopino, Marbella Este

2.200.000 €

Referencia: R5173114 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 173m² Terraza: 196m²





Costa del Sol, Cabopino

Ático dúplex contemporáneo con piscina privada y vistas al mar en Venere, Artola Alta, Cabopino Golf – Marbella Este Este excepcional penthouse dúplex combina la arquitectura moderna con una vida funcional, ubicada dentro del prestigioso desarrollo de veneros en Marbella East. Diseñado cuidadosamente en dos niveles, maximiza la luz natural, la vida interior-exterior sin costura y la privacidad total. El piso principal le da la bienvenida con un amplio área de vida y comedor de planta abierta de casi 50 m², fluyendo sin esfuerzo a una gran terraza que enmarca las vistas mediterráneas. Las ventanas de piso a techo mejoran la sensación de espacio y conexión con el aire libre. En el corazón de la casa se encuentra una cocina contemporánea de 17 m², diseñada con estilo y funcionalidad en mente. Una área nocturna bien planificada garantiza la comodidad y la privacidad, con la suite principal de 21 m² con baño en suite, vestuario y acceso directo a la terraza. Una suite de invitados con su propio baño y un tercer dormitorio con armarios ajustados, servidos por un baño separado, complete este nivel. Arriba, el Solarium redefine la vida al aire libre de lujo. Con una extensión de 123 m², ofrece vistas panorámicas en el mar, múltiples salones y comedores, y una piscina privada, el escenario perfecto para entretenerse o simplemente relajarse bajo el sol mediterráneo. La orientación sur de la casa garantiza un equilibrio armonioso de luz y sombra durante todo el día, con jardines y terrazas ajardinados que mejoran el diseño contemporáneo. Características clave: Penthouse de dos niveles con arquitectura elegante y contemporánea. Living y comedor de planta abierta de casi 50 m² con acceso a la terraza. Elegante cocina de 17 m² como el centro central de la casa. Suite principal (21 m²) con baño en suite, vestuario y terraza. Suite de invitados con baño privado. Tercer dormitorio con armarios ajustados y baño separado. EXPANSIVE 123 m² Solarium con piscina privada y vistas panorámicas del mar. Jardines ajardinados y múltiples espacios de vida al aire libre. Ubicación privilegiada cerca de playas, campos de golf y servicios exclusivos. Una rara oportunidad de poseer una sofisticada villa de áreas en uno de los enclaves más deseables de Marbella East, que ofrece un estilo de vida refinado definido por la arquitectura, la comodidad y las vistas impresionantes.



Características:

Características

Terraza
Elevar
Terraza
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Solárium
Gimnasia
Sauna
Jacuzzi
Barbacoa

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Jardín

Piscina

Piscina Privada

Aparcamiento

Comunal
More Than One

Orientación

Suroeste

Posición

Cerca del golf

Jardin

Jardín Privado

Climatización

Aire acondicionado
U/F Calefacción

Estado

Excelente

Seguridad

Complejo cerrado
Persianas