



Penthouse duplex til salg i Venere, Artola Alta, Cabopino, Marbella øst

2.200.000 €

Reference: R5173114 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Byg Størrelse: 173m² Terrasse: 196m²





Costa del Sol, Cabopino

Moderne duplex penthouse med privat pool og havudsigt i Venere, Artola Alta, Cabopino Golf – Marbella Øst Denne ekstraordinære duplex Penthouse blander moderne arkitektur med funktionel levevis, der er sat inden for den prestigefyldte Venere -udvikling i Marbella East. Tankevækkende designet på tværs af to niveauer maksimerer det naturligt lys, problemfri indendørs og udendørs ophold og total privatliv. Stueetagen byder dig velkommen med en ekspansiv open-plan opholds- og spiseplads på næsten 50 m², der strømmer ubesværet på en stor terrasse, der indrammer Middelhavet. Vinduer fra gulv til loft forbedrer følelsen af rum og forbindelse til det udendørs. I hjertet af hjemmet ligger et moderne 17 m² køkken, designet med både stil og funktionalitet i tankerne. Et godt planlagt natområde sikrer komfort og privatliv med den 21 m² primære suite med eget badeværelse, omklædningsområde og direkte terrasseadgang. En gæstesuite med sit eget badeværelse og et tredje soveværelse med monterede garderober, der serveres af et separat badeværelse, fuldfører dette niveau. Ovenpå omdefinerer solarium luksus udendørs ophold. Det spænder over 123 m², det tilbyder panoramaudsigt, flere lounge- og spisepladser og en privat pool - den perfekte ramme for underholdende eller blot at slappe af under Middelhavssolen. Hjemmets sydorientering sikrer en harmonisk balance mellem lys og skygge hele dagen, med anlagte haver og terrasser, der forbedrer det moderne design. Nøglefunktioner: To-niveau penthouse med slankt, moderne arkitektur Åben plan ophold og spiseplads på næsten 50 m² med terrasseadgang Stilfuldt 17 m² køkken som det centrale knudepunkt i hjemmet Primær suite (21 m²) med en-suite badeværelse, påklædningsområde og terrasse Gæstesuite med privat badeværelse Tredje soveværelse med monterede skabe og separat badeværelse Ekspansiv 123 m² solarium med privat pool og panoramaudsigt Landskapede haver og flere udendørs opholdsrum Prime beliggenhed tæt på strande, golfbaner og eksklusive faciliteter En sjælden mulighed for at eje en sofistikeret penthouse -villa i en af Marbella Easts mest ønskelige enklaver, der tilbyder en raffineret livsstil defineret af arkitektur, komfort og betagende udsigt.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Solarium
Gymnastiksal
Sauna
Jacuzzi
Grill

Synspunkter

Hav
Bjerg
Panoramisk
Have

Pool

Privat

Parkering

Kommunal
Mere end en

Orientering

Sydvest

Indstilling

Tæt på golf

Have

Privat

Klimakontrol

Aircondition
U/f opvarmning

Tilstand

Fremragende

Sikkerhed

Gated kompleks
Elektriske persienner