



Tussenverdieping Appartement te koop in Mairena Forest, La Mairena, Marbella Oost

459.000 €

Referentie: R5173501 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 102m² Terras: 32m²





Costa del Sol, La Mairena

Ervaar een adembenemend uitzicht op de zee en de bergen vanuit dit exclusieve appartement met 3 slaapkamers te koop in Mairena Forest, La Mairena - een sereen toevluchtsoord waar natuur, rust en de mediterrane levensstijl naadloos samenvloeien. Gelegen op slechts enkele minuten van de zandstranden en levendige sfeer van Marbella, biedt dit huis een bevoorrechte omgeving, omringd door pure Andalusische schoonheid. Met circa 102 m² binnenruimte plus 32 m² royale terrassen beschikt het appartement over een lichte en harmonieuze indeling. De ruime woon- en eetkamer, compleet met een gezellige open haard, komt direct uit op de terrassen, waardoor de perfecte plek ontstaat om te genieten van onvergetelijke zonsondergangen en panoramische vergezichten. De moderne, volledig uitgeruste keuken kan in de woonkamer worden geïntegreerd om het open gevoel te versterken. Het pand beschikt over drie comfortabele slaapkamers, waaronder een master suite met kleedruimte en en-suite badkamer, samen met twee elegante marmeren badkamers. Fijne afwerkingen, airconditioning (warm/koud) en overvloedig natuurlijk licht dragen bij aan het verfijnde karakter van de woning. Extra kenmerken zijn onder meer twee ondergrondse parkeerplaatsen en een grote berging. De gated community is uitzonderlijk onderhouden en beschikt over een spectaculair overloopzwembad dat lijkt op te gaan in de horizon, evenals prachtig aangelegde tuinen die ideaal zijn voor ontspanning. De locatie is uitstekend: op loopafstand vindt u restaurant Kudu Bar, een kleine supermarkt, een tenniscentrum en de Duitse school. De stranden, winkels en het levendige centrum van Elviria liggen op slechts 7 minuten rijden, terwijl Marbella op slechts 20 minuten afstand ligt. Verschillende gerenommeerde golfbanen – waaronder La Cala Golf met zijn drie 18-holes banen – liggen ook vlakbij. Dit appartement combineert perfect ruimte, luxe en ononderbroken panoramische uitzichten in een van de mooiste woonwijken van Marbella Oost. Een waar pareltje dat gezien moet worden!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Bijkeuken

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch

Zwembad

Gemeenschappelijk

Beveiliging

Gated Complex

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Luxe
Wederverkoop

Zonorientatie

Oosten
Zuidoost

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dicht bij bos

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekend

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water