



## Pareada en venta en Cabopino, Marbella Este

1.695.000 €

Referencia: R5173486    Dormitorios: 5    Baños: 4    Terreno: 415m<sup>2</sup>    Construido: 299m<sup>2</sup>    Terraza: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Cabopino

Villa moderna en Green Hill Cabopino Situada en la exclusiva urbanización cerrada de Green Hill Cabopino, esta villa contemporánea combina el diseño escandinavo con el relajado estilo de vida mediterráneo. Construida en 2021, la casa se encuentra junto al campo de golf de Cabopino y a pocos minutos del puerto deportivo de Cabopino, las playas de arena y los servicios de Calahonda. Características principales Tres plantas de espacio habitable: aprox. 300 m<sup>2</sup> Cocina y salón de planta abierta con acceso directo al jardín Cinco dormitorios y tres baños, incluyendo una suite principal con terraza privada Amplia planta baja con luz natural, dormitorios adicionales y sala de estar multiusos Gran solárium en la azotea con vistas panorámicas y posibilidad de jacuzzi Jardín privado con acceso a dos piscinas, incluida una infantil Estilo de vida y comunidad Green Hill es una urbanización privada de tan solo 14 villas que ofrece privacidad y comodidad. Un jardinero se encarga del mantenimiento de las zonas comunes y los jardines privados. El servicio de piscina, el corte de setos e incluso la limpieza de ventanas exteriores dos veces al año están incluidos. Los residentes también disfrutan de una zona de barbacoa compartida y un putting green privado, lo que la hace ideal para el entretenimiento o para un estilo de vida activo. Características de la ubicación Urbanización cerrada con seguridad 24 horas Rodeada de campos de golf y parque natural A 5 minutos del Puerto de Cabopino y sus playas A 15 minutos del centro de Marbella A 30 minutos del aeropuerto de Málaga ✈ Esta villa ofrece la combinación perfecta de diseño moderno, comodidad familiar y estilo de vida de resort, todo en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza  
Baño privado  
Armarios ajustados  
Solárium  
Wifi  
Sala de juegos  
Sala de servicios  
Barbacoa  
Domotica  
Fibra óptica

### Vistas

Mar  
Montaña  
País  
Jardín  
Piscina  
Golf

### Bosque

### Piscina

Piscina Privada  
Piscina para niños

### Jardín

Jardín Privado  
Mantenimiento fácil

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Sistema de alarma  
Teléfono de entrada

### Categoría

Reventa  
Contemporáneo

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
U/F Calefacción  
Baños u/f/h

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Privado  
Párking Libre