



## Отличная вилла для продажи в Калахонда, Михас-Коста

6 000 - 6 000 €

Ссылка: R5167321 спальни: 5 ванная комната: 4 Размер участка: 1 500m<sup>2</sup> Размер сборки: 430m<sup>2</sup>







## Коста дель Соль, Калахонда

Великолепная вилла с 5 спальнями в престижном районе нижней Калахонды. Доступно с 15 ноября 2025 г. по 15 ноября 2026 г. (возможно более длительное пребывание). Эта исключительная вилла с пятью спальнями, спрятанная в тихом тупике самой престижной части Нижней Калахонды, предлагает идеальное сочетание удобства, уединения и спокойствия. В нескольких минутах ходьбы вы найдете супермаркеты, рестораны, кафе, кислородный тренажерный зал и пляж, но, оказавшись за воротами, спокойная атмосфера и пышная зелень заставят вас почувствовать себя в другом мире. Расположенный среди зрелых сосен и тропической зелени сад виллы, выходящий на юго-запад, представляет собой настоящий оазис. Прогуляйтесь по ярким цветочным клумбам, отдохните в тени высоких деревьев или насладитесь свежими фруктами из собственного сада. Очаровательная скрытая тропа за виллой ведет прямо к пляжу, что делает отдых на море легким. Открытая площадка предназначена как для отдыха, так и для развлечений: несколько меблированных террас, ухоженный газон, бассейн с подогревом, джакузи и газовое барбекю — идеальное место для наслаждения солнечными днями и теплыми вечерами. Внутри вилла излучает стиль и комфорт благодаря светлой гостиной и обеденной зоне открытой планировки, которая выходит прямо на террасу у бассейна. Большой 80-дюймовый телевизор усиливает уютную атмосферу дома. Полностью оборудованная кухня — мечта шеф-повара, с большим островом, двойной духовкой и отдельным подсобным помещением со стиральной машиной и сушилкой. Вилла предлагает пять прекрасно оборудованных спален с двуспальными кроватями, каждая с высококачественными кроватями, кондиционером и просторным местом для хранения вещей. Две спальни имеют собственные ванные комнаты, а две другие имеют общую большую современную душевую. Пятая спальня расположена в отдельной гостевой пристройке с отдельным выходом в сад — идеально подходит для гостей, ищущих дополнительную конфиденциальность. Эта вилла, полностью отремонтированная в 2018 году, представляет собой редкую жемчужину, предлагающую исключительное качество, комфорт и расположение — всего в нескольких шагах от всего, что может предложить Калахонда.



## Характеристики:

### Функции

Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Ванная комната  
Приспособленные шкафы  
Гостевая квартира  
Гостевой дом  
Джакузи  
Барбекю  
Волоконно -оптика

### Виды

Бассейн

### Бассейн

Нагретый  
Частный

### Сад

Частный  
Ландшафт

### Ориентация

Юг  
Юго -запад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом

### Мебель

Полностью меблирован

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Климат -контроль

Кондиционер  
Предварительно установлен  
кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтировано  
Недавно отремонтирован

### Кухня

Полностью оснащен