



Dúplex en alquiler en Aloha Gardens, Nueva Andalucía, Marbella

Referencia: R5172952 Dormitorios: 3 Baños: 5 Construido: 185m² Terraza: 35m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Precioso Dúplex con Solárium Privado en Alquiler en Aloha Gardens, Nueva Andalucía Presentamos una oportunidad única de alquilar un apartamento dúplex bellamente presentado en el codiciado Aloha Gardens, perfectamente ubicado en el corazón de Nueva Andalucía, a solo minutos de Puerto Banús y la playa. Distribuida en tres niveles, esta elegante casa está diseñada para maximizar la comodidad, la luz natural y el espacio. La entrada se abre a una luminosa sala de estar y comedor con acceso directo a una terraza privada, ideal para cenar al aire libre y relajarse bajo el sol del Mediterráneo. Una cocina totalmente equipada añade comodidad y atractivo moderno. Arriba, tres dormitorios de generosas dimensiones se complementan con tres baños, incluido uno en suite. La joya de la corona de la propiedad es el solárium privado en la azotea, un verdadero oasis para relajarse en la privacidad, tomar el sol o entretener a los invitados mientras disfruta de vistas panorámicas de los alrededores. Aloha Gardens es una de las comunidades cerradas más atractivas de Marbella, que cuenta con exuberantes jardines, tres piscinas y senderos tranquilos. Salga por su puerta y encontrará una inmejorable selección de restaurantes, cafeterías, instalaciones deportivas y tiendas. Con campos de golf de clase mundial como Aloha Golf, Las Brisas y Los Naranjos a la vuelta de la esquina, esta casa es un sueño tanto para los entusiastas del golf como para quienes buscan un estilo de vida. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada dentro de la urbanización, garantizando comodidad y seguridad.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Transporte cercano	Noreste	Aire acondicionado
TV satelital		Calefacción central
Trastero		
Armarios ajustados		
Wifi		
Vistas	Posición	Estado
Montaña	Cerca del golf	Buen estado de conservación
Jardín	Cerca del mar	Excelente
Piscina	Cerca de las tiendas	
Golf	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	Parcialmente equipado
Seguridad	Aparcamiento	Calificación energética
Complejo cerrado	Comunal	A
Seguridad de 24 horas		
CO2 Emission Rating		
A		