



Duplex til leje i Aloha Gardens, Nueva Andalucía, Marbella

3.600 - 3.600 €

Reference: R5172952 Soveværelser: 3 Badeværelser: 5 Byg Størrelse: 185m² Terrasse: 35m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Smuk duplex med privat solarium til leje i Aloha Gardens, Nueva Andalucía

Vi introducerer en sjælden mulighed for at leje en smukt præsenteret duplex lejlighed i den eftertragtede Aloha Gardens, perfekt placeret i hjertet af Nueva Andalucía - kun få minutter fra Puerto Banús og stranden.

Fordelt på tre niveauer er dette stilfulde hjem designet til at maksimere komfort, naturligt lys og plads. Indgangen åbner til en lys opholds- og spisestue med direkte adgang til en privat terrasse, ideel til udendørs spisning og afslapning under middelhavssolen. Et fuldt udstyret køkken tilføjer både bekvemmelighed og moderne appel.

Ovenpå er tre generøst store soveværelser suppleret med tre badeværelser, herunder et en-suite. Ejendommens kronjuvel er det private tagterrasse - en sand oase til at slappe af i privatlivets fred, nyde solen eller underholde gæster, mens du nyder panoramaudsigten over omgivelserne.

Aloha Gardens er et af Marbellas mest eftertragtede gated communities, der byder på frodige anlagte haver, tre swimmingpools og rolige gangbroer. Træd uden for din dør, og du vil finde et uovertruffent udvalg af restauranter, caféer, sportsfaciliteter og butikker. Med golfbaner i verdensklasse som Aloha Golf, Las Brisas og Los Naranjos lige rundt om hjørnet, er dette hjem en drøm for både golfentusiaster og livsstilssøgende.

Ejendommen omfatter en privat parkeringsplads inde i urbaniseringen, hvilket sikrer både komfort og sikkerhed.



Funktioner:

Funktioner

I nærheden af transport
Satellit -tv
Opbevaringsrum
Monterede garderober
Wifi

Synspunkter

Bjerg
Have
Pool
Golf

Pool

Kommunal

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed

CO2 -emissionsklassificering

A

Orientering

Nordøst

Indstilling

Tæt på golf
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler

Møbel

Fuldt møbleret

Parkering

Kommunal

Klimakontrol

Aircondition
Centralvarme

Tilstand

God
Fremragende

Køkken

Delvist monteret

Energi rating

A