



Adosada en venta en Benahavís, Benahavís

790.000 €

Referencia: R5050864 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 40m² Construido: 227m² Terraza: 40m²





Costa del Sol, Benahavís

Ubicada en las tranquilas colinas de Monte Mayor, esta elegante casa adosada de cuatro dormitorios ofrece un estilo de vida seguro y escénico a tan solo unos minutos en coche de la costa. Situada en Benahavís, la propiedad goza de fácil acceso a la carretera costera A-7, lo que permite llegar a Estepona y Guadalmina en menos de 20 minutos en coche. La zona es muy apreciada por familias y propietarios de segundas residencias que valoran la privacidad, el entorno natural y las buenas conexiones con colegios internacionales, campos de golf y playas cercanas. Además, se encuentra cerca de clubes deportivos, supermercados, hospitales y otros servicios esenciales. La propiedad forma parte de una comunidad cerrada con seguridad las 24 horas, cámaras de vigilancia y zonas comunes que incluyen jardín, piscina y garaje. La vivienda cuenta con una superficie construida total de 227 m², de los cuales 187 m² corresponden al interior y 40 m² a la terraza. En el interior, encontrará cuatro dormitorios de buen tamaño y tres baños, dos de ellos en suite. En total, hay cuatro aseos. El salón es luminoso y confortable, con chimenea y vistas a la montaña. También dispone de calefacción por suelo radiante, aire acondicionado y suelos de piedra en algunas áreas. La cocina está completamente equipada y conecta con el comedor, ideal para reuniones familiares. Una habitación de invitados y un aseo adicional ofrecen mayor flexibilidad. Entre otras características destacan el trastero y los armarios empotrados. La casa se vende parcialmente amueblada y en buen estado, lista para entrar a vivir. La vida al aire libre es uno de los principales atractivos, con una terraza privada, balcón cubierto y zona de barbacoa que permiten disfrutar al máximo de las vistas al mar y la montaña. La comunidad está bien mantenida y ofrece un entorno tranquilo con la comodidad de infraestructuras modernas. Monte Mayor es ideal para quienes disfrutan de actividades al aire libre como el golf, senderismo o días de playa, todo a poca distancia en coche. La zona cuenta con una creciente comunidad internacional y sigue siendo una de las zonas residenciales más privadas y seguras de la Costa del Sol. Con internet de alta velocidad, sistema de alarma y confort durante todo el año, esta propiedad es una excelente opción para familias, parejas o inversores que buscan una vivienda de calidad en Benahavís. Toda la información sobre la propiedad ha sido proporcionada directamente por el propietario. El agente inmobiliario actúa únicamente como intermediario y no puede garantizar la exactitud o integridad de estos datos. Se recomienda a los posibles compradores que realicen su propia diligencia debida para verificar la información importante. Gracias por su comprensión.



Características:

Características

Terraza
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Wifi
Barbacoa

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
País
Jardín

Piscina

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma

CO2 Emission Rating

D

Orientación

Suroeste

Posición

Cerca del golf
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Muebles

Parte amueblada

Aparcamiento

Comunal

Climatización

Aire acondicionado
Hogar
U/F Calefacción

Estado

Buen estado de conservación

Jardin

Comunal

Calificación energética

E