



## Квартира на среднем этаже для продажи в Марбелья Ривер Гарден, Нуэва Андалусия, Марбелья

455 000 €

Ссылка: R5164759 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 115m<sup>2</sup> терраса: 25m<sup>2</sup>









## Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Изысканная квартира с 2 спальнями в Марбелья Ривер Гарден, Нуэва Андалусия-терраса с юго-западом в самом сердце долины гольфа Откройте для себя утонченную прибрежную жизнь в этой элегантной квартире, расположенной в престижном закрытом сообществе Марбелья Ривер Гарден, расположенной в известной долине гольф -долины Нуэва Андалусии. Этот дом, расположенный среди красивых ландшафтных садов с блестящим коммунальным бассейном, предлагает идеальное сочетание спокойствия и удобства. Все, что вам нужно, близко под рукой - рестораны, магазины, супермаркеты, спортивные помещения и международные школы находятся в нескольких минутах ходьбы. Непревзойденное местоположение: 5 минут до Пуэрто Банус и его песчаные пляжи 15 минут до центра города Марбелья 20 минут до Эстепоны 40 минут до международного аэропорта Малаги и 1 час до Гибралтара Квартира: Приветственный входной зал с облегающими шкафами открывается в просторную гостиную с уютным камином и прямой доступ к щедрой крытой террасе на юго-западе-идеально для наполненных солнцем днем и в обедах. Полностью оборудованная кухня может похвастаться гранитными рабочими стопами и качественными приборами, в то время как две спальни и две ванные комнаты (включая мастер - люкс) обеспечивают комфорт и конфиденциальность. Также включены длинное частное место для парковки и большая комната для хранения. Основные моменты: первоклассное расположение в долине гольфа. Просторные, яркие интерьеры: элегантная гостиная с камином, облегающие шкафы, полностью оборудованная кухня и главная спальня. На открытом воздухе: обширная крытая терраса на юго-западе. Общественные удобства: защищенный комплекс закрытого с тропическими садами и бассейном. Повседневное удобство: в нескольких минутах ходьбы от местных услуг, быстрый доступ к пляжам Марбельи, Пуэрто -Банус и роскошным предложениям жизни. Образ жизни и инвестиции: С знаменитым микроклиматом Марбельи - в течение 320 солнечных дней в году, мягких зим и мягкого лета - эта собственность идеально подходит как постоянное место жительства, стильное праздничное отступление или интеллектуальные инвестиции в аренду. Редкая возможность обеспечить ваше место в одном из самых востребованных мест Коста-дель-Соль. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать ваш личный просмотр.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Недалеко от церкви  
Волоконно -оптика

### Виды

Сад  
Бассейн  
Двор  
Озеро

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Ориентация

Юг

### Климат -контроль

Кондиционер

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Frontline Golf

### Мебель

Не меблировано

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Система тревоги  
Входчик телефона

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный  
Покрытый