



Lejlighed i midten etage til salg i Marbella River Garden, Nueva Andalucía, Marbella

455.000 €

Reference: R5164759 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 115m² Terrasse: 25m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Udsøgt 2-værelses lejlighed i Marbella River Garden, Nueva Andalucía-Southwest-vendende terrasse i hjertet af Golf Valley Oplev raffineret kyst, der bor i denne elegante lejlighed beliggende i det prestigefyldte lukkede samfund i Marbella River Garden, beliggende i Nueva Andalucías berømte Golf Valley. Sæt midt i smukt anlagte haver med en mousserende fælles pool, dette hjem tilbyder den perfekte blanding af ro og bekvemmelighed. Alt hvad du har brug for er tæt på hånden - restauranter, butikker, supermarkeder, sportsfaciliteter og internationale skoler er kun en kort gåtur væk. Uovertruffen placering: 5 minutter til Puerto Banús og dens sandstrande 15 minutter til Marbella centrum 20 minutter til Estepona 40 minutter til Málaga International Airport og 1 time til Gibraltar Lejligheden: En indbydende indgangshall med monterede garderober åbnes ind i en rummelig stue med en hyggelig pejs og direkte adgang til en generøs dækket sydvestvendt terrasse-perfekt til solfyldte eftermiddage og alfresco-spisning. Det fuldt udstyrede køkken kan prale af granitbordplader og kvalitetsapparater, mens to soveværelser og to badeværelser (inklusive en master suite) giver komfort og privatliv. En lang privat parkeringsplads og et stort lagerrum er også inkluderet. Højdepunkter: Prime Golf Valley omgivelser: Ved siden af Real Club de Golf Las Brisas, med Los Naranjos, Magna Marbella og Aloha Golf alle i nærheden. Rummelig, lyse interiør: Elegant stue med pejs, monterede skabe, fuldt udstyret køkken og en-suite soveværelse. Udendørs ophold: Ekspansiv sydvestvendt dækket terrasse. Fællesskabsfaciliteter: Sikkert gated -kompleks med tropiske haver og swimmingpool. Hverdagens bekvemmelighed: Gåafstand til lokale tjenester, hurtig adgang til Marbellas strande, Puerto Banús og luksus livsstilstilbud. Livsstil og investering: Med Marbellas berømte mikroklima - over 320 solrige dage om året, milde vintre og balmy somre - er denne ejendom ideel som en permanent bopæl, en stilfuld ferietilbagegang eller en smart lejeinvestering. En sjælden mulighed for at sikre din plads i en af Costa del Sols mest efterspurgte steder. Kontakt os i dag for at arrangere din private visning.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
I nærheden af transport
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Wifi
I nærheden af kirken
Fiberoptik

Synspunkter

Have
Pool
Gårdsplads
Sø

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Orientering

Syd

Indstilling

Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler
Frontline Golf

Møbel

Ikke møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Alarmsystem
Indgangstelefon

Klimakontrol

Aircondition

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Garage
Privat
Dækket