



Begane grond appartement te koop in Las Cascadas, Nueva Andalucía, Marbella

630.000 €

Referentie: R5171074 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 99m² Terras: 18m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Prachtig gerenoveerd tuinappartement te koop in Las Cascadas, Nueva Andalucía

Ontdek dit prachtig gerenoveerde tuinappartement te koop in Las Cascadas, Nueva Andalucía - een uitzonderlijke kans voor wie op zoek is naar een stijlvol huis of tweede verblijf aan de Costa del Sol. Deze residentie is perfect gepositioneerd in het hart van de prestigieuze Golfvallei van Marbella en combineert een modern interieur, Andalusische charme en het comfort van een privétuin in een beveiligde gated community.

Het appartement beschikt over drie kamers en twee badkamers, allen zorgvuldig gerenoveerd met hoogwaardige materialen en eigentijdse afwerkingen. De derde kamer, momenteel ingericht als kantoor, kan indien gewenst eenvoudig weer worden omgebouwd tot slaapkamer, wat waardevolle flexibiliteit biedt voor uw levensstijlbehoeften.

Stap binnen in een lichte en ruime open woonkamer, waar de woonkamer, de eetruimte en de volledig uitgeruste keuken naadloos in elkaar overlopen. Grote ramen laten het interieur baden in natuurlijk licht en accentueren het elegante, moderne ontwerp. De strakke keuken is uitgerust met hoogwaardige apparatuur, terwijl een charmante open haard warmte en karakter toevoegt aan de woonkamer.

Vanuit de woonkamer openen schuifdeuren naar een zonnig terras dat leidt naar de privétuin op het oosten: een uitnodigende oase in de buitenlucht, perfect om de mediterrane levensstijl te omarmen. Geniet van uw ochtendkoffie in de zon, vermaak gasten tijdens een diner in de buitenlucht of kom tot rust op rustige avonden omringd door weelderig groen.

Gelegen in Las Cascadas, een gated community die bewonderd wordt om zijn traditionele Andalusische architectuur, aangelegde tuinen en uitnodigend zwembad, biedt dit huis de perfecte balans tussen een rustiek Spaans karakter en modern comfort.

Gelegen in Nueva Andalucía, een van de meest gewilde woonwijken van Marbella, wordt het pand omgeven door golfbanen van wereldklasse, waaronder Aloha Golf, Las Brisas en Los Naranjos. Binnen enkele minuten vindt u uitstekende voorzieningen, van internationale restaurants en supermarkten tot levendige cafés en bars. Gerenommeerde scholen zoals Aloha College en Les Roches Marbella zijn ook vlakbij. Het iconische Puerto Banús en zijn zandstranden liggen op slechts een klein eindje rijden en bieden designerwinkels, een bruisend nachtleven en dineren aan het water.

Dit pand vertegenwoordigt een zeldzame kans om een modern tuinappartement te bezitten in een van de meest gewilde gebieden van Marbella. Ideaal als permanente woning, vakantiehuis of investering, het combineert comfort, stijl en gemak - alles op een onverslaanbare locatie dicht bij golf, voorzieningen, internationale scholen en het strand.

Neem vandaag nog contact met ons op om uw privébezichtiging te regelen.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privéterras
Gemonteerde kasten

Uitzicht

Berg
Tuin

Zwembad

Gemeenschappelijk

Beveiliging

Gated Complex

Zonorientatie

Oosten

Ligging

Dicht bij golf

Keuken

Gedeeltelijk gepast
Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Haard

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd

Tuin

Privé