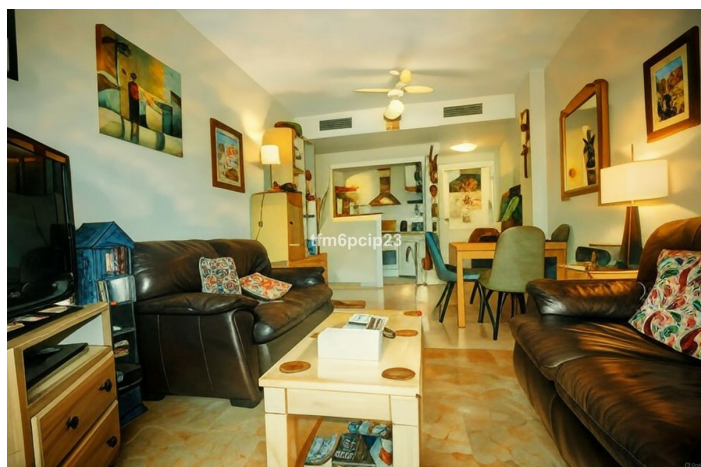




## Ático Dúplex en venta en La Duquesa, Manilva

225.000 €

Referencia: R5171635    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 85m<sup>2</sup>    Terraza: 63m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Duquesa

Luminoso y amplio ático dúplex de 2 dormitorios y 2 baños, con 85 m<sup>2</sup> contruidos y una impresionante terraza de 63 m<sup>2</sup> al sol. Idealmente situado cerca de campos de golf, el mar, el centro y el puerto deportivo, esta vivienda orientada al suroeste disfruta de vistas a la montaña, al jardín y a la piscina. La propiedad ofrece un solárium, terrazas cubiertas y privadas, suelos de mármol, armarios empotrados y trastero. Se vende completamente amueblada, con cocina moderna y totalmente equipada, además de climatización (frío y calor). Ubicada en un complejo cerrado y seguro con portero electrónico, piscina comunitaria, jardines cuidados y aparcamiento subterráneo privado. Fácil acceso al transporte y a todos los servicios locales. Perfecta como residencia vacacional, inversión o vivienda permanente en la Costa del Sol. Ático Dúplex, La Duquesa, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 85 m<sup>2</sup>, Terraza 63 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Golf, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Suroeste. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Montaña, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, Trastero, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Subterráneo, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Reventa.



## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Piso de mármol  
Armarios ajustados  
Solárium  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Montaña  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Suroeste

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de la ciudad  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada

### Categoría

Reventa

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Párking Privado