



## Detached Villa til salg i San Pedro de Alcántara, Marbella

2.950.000 €

Reference: R4329709    Soveværelser: 5    Badeværelser: 6    Grundstørrelse: 610m<sup>2</sup>    Byg Størrelse: 450m<sup>2</sup>    Terrasse: 220m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

New built modern south facing villa, just 250m from the Mediterranean Sea near San Pedro town. The property is built over three floors plus rooftop terrace with panoramic views to mountains and the sea.

Excellent location for holidays and perfect for whole year living - all amenities are nearby, great schools in vicinity and best golf courses are only short drive from home.

New built villas are rare to find in this beachside location - this new built villa represents excellent investment at great price €/m2.

Some of the features include solar panels, lightning with Wi-Fi dimmers controllable by mobile phone, preinstallation for electric blinds and thermo glazing on first floor.

Please contact us for more detailed information and viewing requests.



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Privat terrasse  
Opbevaringsrum  
Ensuite badeværelse  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Solarium  
Wifi  
Spillelokale  
Gæstefølighed  
Værktøjsrum  
Trægulv  
Kælder

### Synspunkter

Hav  
Bjerg  
Panoramisk  
Have  
Pool

### Pool

Privat

### Have

Privat  
Anlæg  
Nem vedligeholdelse

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet  
Fotovoltaiske solcellepaneler

### Orientering

Syd

### Indstilling

Strandside  
Tæt på golf  
Tæt på havet  
Tæt på butikker  
Tæt på byen  
Tæt på skoler

### Møbel

Ikke møbleret

### Sikkerhed

Indgangstelefon

### Kategori

Holiday Homes  
Investering  
Luksus  
Moderne

### Klimakontrol

Aircondition  
Kold aircondition  
Varm aircondition  
U/f opvarmning  
U/f/h badeværelser

### Tilstand

Fremragende  
Ny konstruktion

### Køkken

Fuldt monteret  
Kitchen-lounge

### Parkering

Privat  
Åben  
Mere end en