info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Vrijstaande Villa te koop in El Rosario, Marbella Oost **2.199.900 €**

Referentie: R5170912 **Slaapkamers:** 5 **Badkamers:** 6 **Plotgrootte:** 1.343m^2 **Perceelgrootte:** 313m^2 **Terras:** 217m^2

Costa del Sol, El Rosario

Elegante villa in de prestigieuze gated community van El Rosario, Marbella Oost

Ontdek deze uitzonderlijke villa gelegen in de exclusieve omheinde enclave van El Rosario, een van de meest gewilde woonwijken van Marbella Oost.Ontworpen voor degenen die waarde hechten aan privacy, comfort en een verfijnd mediterraan leven, biedt dit huis een perfecte mix van elegantie en functionaliteit.

Gelegen op een perceel van 1.343 m², beslaat het pand 515 m² bebouwd met 217 m² aan terrassen en biedt het royale woonruimtes binnen en buiten, ideaal voor gezinsleven en entertainment.

De villa bestaat uit 5 ruime slaapkamers en 5,5 badkamers, waaronder een luxe master suite compleet met kleedkamer, en-suite badkamer en privéterras.

Hoogtepunten en voorzieningen:
Prachtig aangelegde tropische tuinen
Verwarmd zwembad en jacuzzi
Privésauna en volledig uitgeruste fitnessruimte
Pergola met zomerkeuken en bar - perfect om buiten te dineren en te ontspannen
Uitgestrekte terrassen om te zonnebaden en te entertainen

Gelegen op slechts 3 minuten rijden van het strand, restaurants en lokale voorzieningen, en met gemakkelijke toegang tot de stad Marbella en Puerto Banús, biedt deze villa de ideale combinatie van afzondering en gemak.

Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantieverblijf of een lucratieve huurinvestering, deze woning belichaamt het beste van de luxe levensstijl van Marbella.

Kenmerken:

Extra's
Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Solarium
Wifi
Sportschool
Sauna
Jacuzzi
Bar
Barbecu
Glasvezel

Klimaatbeheersing
Airconditioning
Centrale verwarming

Uitzicht
Zee
Tuin
Straat

Ligging
Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dicht bij bos
Dicht bij jachthaven

Huidige Staat
Uitstekend

Zwembad
Verwarmd
Privé

Meubilering
Volledig ingericht

Keuken
Volledig passend

Tuin
Gemeenschappelijk

Beveiliging
Gated Complex
24 -uurs beveiliging

Parkeergelegenheid
Garage

Categorie
Vakantiehuizen
Investering
Luxe