



Villa - Chalet en venta en El Rosario, Marbella Este

2.199.900 €

Referencia: R5170912 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 1.343m² Construido: 313m² Terraza: 217m²





Costa del Sol, El Rosario

Elegante Villa en la Prestigiosa Comunidad Cerrada de El Rosario, Marbella Este. Descubra esta excepcional villa situada en el exclusivo enclave cerrado de El Rosario, una de las zonas residenciales más solicitadas de Marbella Este. Diseñada para quienes valoran la privacidad, la comodidad y la refinada vida mediterránea, esta casa ofrece una combinación perfecta de elegancia y funcionalidad. Ubicada en una parcela de 1.343 m², la propiedad abarca 515 m² construidos con 217 m² de terrazas, ofreciendo generosos espacios interiores y exteriores ideales para la vida familiar y el entretenimiento. La villa consta de 5 amplios dormitorios y 5,5 baños, incluida una lujosa suite principal completa con vestidor, baño en suite y terraza privada. Aspectos destacados y comodidades: Hermosos jardines tropicales, Piscina climatizada y jacuzzi. Sauna privada y gimnasio totalmente equipado. Pérgola con cocina de verano y bar: perfecta para cenar al aire libre y relajarse. Amplias terrazas para tomar el sol y entretenerte. Ubicada a solo 3 minutos en coche de la playa, restaurantes y servicios locales, y con fácil acceso a la ciudad de Marbella y Puerto Banús, esta villa ofrece la combinación ideal de aislamiento y comodidad. Ya sea que esté buscando una residencia permanente, un retiro de vacaciones o una lucrativa inversión en alquiler, esta propiedad representa lo mejor del estilo de vida de lujo de Marbella.



Características:

Características	Climatización	Vistas
Terraza	Aire acondicionado	Mar
Transporte cercano	Calefacción central	Jardín
Terraza		Calle
Trastero		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Solárium		
Wifi		
Gimnasia		
Sauna		
Jacuzzi		
Bar		
Barbacoa		
Fibra óptica		
Posición	Estado	Piscina
Cerca del golf	Excelente	Con Calefacción
Urbanización		Piscina Privada
Cerca del mar		
Cerca de las tiendas		
Cerca de la ciudad		
Cerca de las escuelas		
Cerca del bosque		
Cerca de Marina		
Muebles	Cocina	Jardin
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Comunal
Seguridad	Aparcamiento	Categoría
Complejo cerrado	Cochera	Casas de vacaciones
Seguridad de 24 horas		Inversión
		Lujo