



Apartamento Planta Media en alquiler en Puerto Banús, Marbella West

12.000 - 12.000 €

Referencia: R5159062 Dormitorios: 6 Baños: 6 Construido: 380m² Terraza: 90m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Este excepcional apartamento de lujo se encuentra en la prestigiosa urbanización El Embrujo Banús, a tan solo 750 metros de Puerto Banús en Marbella. Ubicado en una posición privilegiada en la cuarta planta, esta amplia propiedad ofrece más de 380 m² construidos, complementados por una impresionante terraza acristalada de casi 90 m², que brinda vistas parciales al mar y panorámicas. El apartamento está idealmente situado dentro de una comunidad cerrada, lo que garantiza privacidad y seguridad, y se encuentra a un corto paseo de la playa, el paseo marítimo y una gran variedad de servicios locales, incluyendo tiendas, restaurantes, colegios y campos de golf. Compuesto por 6 amplios dormitorios y 6 modernos baños, el apartamento ha sido diseñado meticulosamente para ofrecer el máximo confort y conveniencia. La propiedad se vende completamente amueblada y cuenta con una cocina de concepto abierto totalmente equipada, suelos de mármol, aire acondicionado, doble acristalamiento y armarios empotrados. Las áreas de salón y comedor son generosas en tamaño, y la distribución ofrece una transición fluida hacia la terraza cubierta, ideal para el entretenimiento y las comidas durante todo el año, mientras se disfrutan de las encantadoras vistas panorámicas al mar. Los residentes disfrutan de una amplia gama de instalaciones comunitarias de lujo en El Embrujo Banús, incluyendo una piscina cubierta climatizada, una gran piscina exterior, jardines tropicales cuidadosamente mantenidos y un garaje privado con 2 plazas de aparcamiento. Las comodidades de bienestar son abundantes, con un gimnasio de última generación, spa, jacuzzi, sauna escandinava y baño turco disponibles dentro del complejo. La presencia de portero y servicio de seguridad las 24 horas garantiza tranquilidad en todo momento, mientras que las áreas comunes también incluyen un restaurante junto a la piscina y fácil acceso a un parque infantil. Este apartamento se presenta en excelente estado y ofrece la combinación perfecta de elegancia, confort y conveniencia. Gracias a su proximidad al mar, al puerto de Puerto Banús y al centro de Marbella, así como a su completa gama de servicios en el propio complejo, esta propiedad representa una oportunidad excepcional para quienes buscan un estilo de vida lujoso en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza
Elevar
Transporte cercano
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Gimnasia
Sauna
Jacuzzi

Posición

Junto a la playa
Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Teléfono de entrada

Climatización

Aire acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Parcialmente equipado
Ciclo de cocina

Aparcamiento

Párking Privado
More Than One

Vistas

Mar
Vistas Panorámicas
Jardín
Piscina

Piscina

Comunal
Con Calefacción
Interior

Jardín

Comunal

Categoría

Lujo