



## Apartamento Planta Media en alquiler en Estepona, Estepona

2.395 - 2.395 €

Referencia: R5170843    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 83m<sup>2</sup>    Terraza: 26m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

¡Apartamento Nuevo para Alquiler de Larga Temporada Disponible! Ubicado en una zona tranquila de Estepona, este apartamento de estreno ofrece una experiencia de vida de primera clase con dos dormitorios y una amplia terraza orientada al sur. Combinando diseño moderno con comodidad diaria, es perfecto para quienes buscan establecerse y disfrutar de la vida en la Costa del Sol. El luminoso espacio de planta abierta, lleno de luz natural, fluye de manera armoniosa desde la cocina completamente equipada hasta el comedor y el salón, creando un ambiente acogedor para las mañanas tranquilas y las tardes relajadas. Una gran terraza con vistas panorámicas al campo de golf y a las montañas circundantes extiende tu zona de estar al exterior, ideal para disfrutar del café de la mañana, leer o simplemente relajarte bajo la luz mediterránea. El complejo cuenta con jardines paisajísticos y una amplia piscina, mientras que la urbanización ofrece una variada gama de clubes deportivos, gimnasios y servicios de bienestar, facilitando un estilo de vida activo y saludable. El apartamento también incluye una plaza de aparcamiento privada a nivel de suelo. Gracias a su posición elevada, la residencia disfruta de impresionantes vistas al mar y al campo de golf. Se encuentra a solo 100 metros del Club House y a pocos minutos en coche del vibrante centro de Estepona, con su variada oferta de ocio, restaurantes y tiendas. Playas espectaculares como La Rada, Barronal y Bahía Dorada están a solo 5 minutos en coche, haciendo de esta ubicación un lugar ideal tanto para vivir todo el año como para una segunda residencia en uno de los mejores climas de Europa. Ya sea que trabajes de forma remota, te traslades a la zona o busques un refugio de larga temporada, este apartamento combina la comodidad del hogar con los beneficios de un resort privado. Apartamento nuevo de 2 dormitorios con amplia terraza orientada al sur Espacio abierto y luminoso con cocina totalmente equipada Vistas panorámicas al campo de golf, montañas y mar Jardines cuidados y amplia piscina en el complejo Clubes deportivos, gimnasios y servicios de bienestar cercanos Plaza de aparcamiento privada incluida A solo 100 metros del Golf Club House A 5 minutos en coche del centro de Estepona y de playas espectaculares Ideal para vivir todo el año o como residencia vacacional



## Características:

### Características

Terraza

Elevar

Terraza

Armarios ajustados

### Posición

Urbanización

Cerca de las tiendas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado

Seguridad de 24 horas

### Calificación energética

B

### Orientación

Sur

### Estado

Excelente

Nueva construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

### CO2 Emission Rating

A

### Climatización

Aire acondicionado

Fría de aire acondicionado

A/C caliente

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad