



Semi-Vrijstaande Villa te koop in Riviera Hill Club, Riviera del Sol, Mijas Costa

495.000 €

Referentie: R5020108 Slaapkamers: 5 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 250m² Terras: 50m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

Extreem ruim halfvrijstaand huis met 5 slaapkamers te koop in Riviera Hill Club, Riviera del Sol – uitzicht op zee, privacy en uitzonderlijke levensstijl

Welkom in dit opmerkelijk ruime familiehuis in de Riviera Hill Club, een van de meest gewilde luxe gated communities van Riviera del Sol. Deze halfvrijstaande woning geniet van een bevoorrecht hoekperceel en profiteert van verbeterde privacy en extra buitenruimte langs de zijkant van het pand – een zeldzaam voordeel binnen het complex.

Hoofdniveau – Helder leven en binnen-buitenstroom:

De ingang van het huis bevindt zich op de begane grond, waar u een grote, volledig ingerichte keuken vindt die uitkomt op een overdekt terras, ideaal om buiten te dinen.

De royale woon-eetkamer is voorzien van een gezellige open haard en sluit op natuurlijke wijze aan op de buitenruimtes. Dit niveau omvat ook een ruime slaapkamer met een complete badkamer, perfect voor gasten of voor meerdere generaties.

Eerste verdieping – Twee slaapkamers met eigen badkamer en terrassen:

Boven vindt u nog twee slaapkamers met eigen badkamer, elk met een eigen privéterras. De kamers zijn gevuld met natuurlijk licht en bieden een groot gevoel van privacy en comfort.

Solarium – Adembenemend uitzicht op zee:

Een verdere trap leidt naar een groot dakterras, waar u kunt genieten van een prachtig uitzicht op zee, in privacy kunt zonnebaden of een buitenlounge of chill-outzone kunt creëren.

Helder kelderniveau met meerdere mogelijkheden:

Het souterrain ligt boven de grond, waardoor er volledig natuurlijk licht binnenkomt – een opvallend kenmerk.

Deze verdieping omvat:

Een tweede lounge/woonkamer

Een slaapkamer met eigen badkamer

Een multifunctionele ruimte geschikt voor een 5e slaapkamer, extra keuken, fitnessruimte, kantoor of entertainmentruimte

Vanaf hier leiden deuren naar de lager gelegen privétuin en terras, ideaal voor gezinnen en een ontspannen buitenleven.

Luxe gemeenschapsfuncties:

Riviera Hill Club staat bekend om zijn onberispelijk onderhouden tropische tuinen en het prachtige gemeenschappelijke zwembad, dat een serene en resortachtige sfeer biedt. De gemeenschap is volledig omheind voor extra veiligheid.

Toplocatie – lopen naar restaurants en voorzieningen:

Gelegen op korte loopafstand van de vele restaurants, cafés en voorzieningen van Riviera del Sol, is dit pand ideaal als permanente woning en als vakantiehuis.

Samenvatting van eigendommen:

Type: Halfvrijstaande woning

Locatie: Riviera Hill Club, Riviera del Sol, Mijas Costa, Malaga, Costa del Sol

Slaapkamers: 5



Badkamers: 4

Bebouwd: 250 m²

Terrassen: 50 m²

Oriëntatie: Zuid

Conditie: Goed

Uitzicht: Zee, Straat

Klimaatbeheersing: Airconditioning, Open haard

Eigenschappen: Overdekt terras, Inbouwkasten, Nabij vervoer, Privéterras, WiFi internet, Bijkeuken, En-suite badkamers, Marmeren vloeren, Dubbele beglazing, Kelder

Meubilair: gedeeltelijk gemeubileerd

Keuken: Volledig ingericht

Tuin: privé en gemeenschappelijk

Parkeren: privé

Beveiliging: omheind complex



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi
Bijkeuken
Kelder

Uitzicht

Zee
Straat

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk
Privé

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Dicht bij winkels

Meubilering

Deels ingericht

Beveiliging

Gated Complex

Categorie

Vakantiehuizen
Investerings

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Haard

Huidige Staat

Goed

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Privé