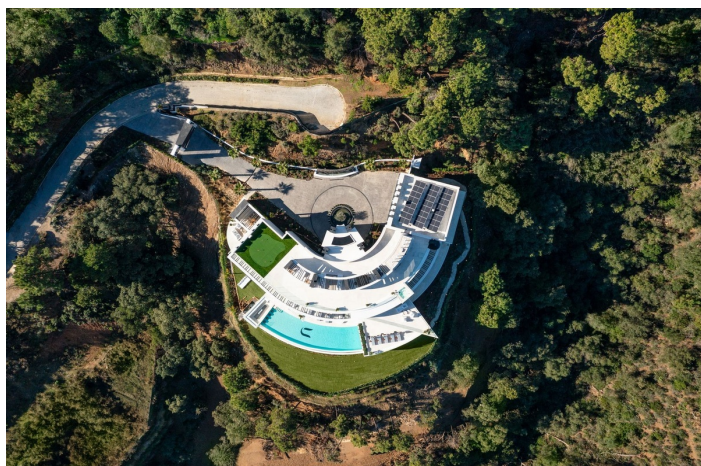




Отличная вилла для продажи в Ла Сагалета, Бенахавис

30 000 000 €

Ссылка: R5169652 спальни: 9 ванная комната: 13 Размер участка: 8 000m² Размер сборки: 2 200m²
terraza: 1 100m²





Коста дель Соль, La Zagaleta

Вилла, спроектированная и обставленная по индивидуальному заказу, для взыскательного, утонченного и много путешествующего покупателя, который повидал все, но никогда не встречал ничего подобного. Роскошная частная вилла расположена в безопасном, круглосуточно охраняемом и охраняемом комплексе Ла-Загалета. Ла-Загалета – это привилегированный курорт и загородный клуб, известный как самая эксклюзивная урбанизация в Европе. Расположенная на 900 гектарах бывшего охотничьего поместья с 2 полями для гольфа, конным центром, вертолетной площадкой и изысканными ресторанами, вилла предлагает эксклюзивность и уединение, но в то же время находится в непосредственной близости от всех удобств и позволяет насладиться всеми мыслимыми удобствами. Эта вилла дополняется современной кухней для гурманов, окруженной внешними водными сооружениями, высокими потолками, главной ванной комнатой с дизайнерской одеждой, игровой комнатой с боулингом, террасой на крыше, видом на лес, горы и море, а также крытым и открытым бассейнами на пляже, которым позавидовал бы любой пятизвездочный отель. Одна вилла отличается изысканным вкусом и украшена мебелью, изготовленной на заказ, и изысканными произведениями модернистского искусства. Эта вилла расположена на участке площадью 8000 кв. м, из которых 2500 кв. м прекрасно распределенного внутреннего пространства, на 4 этажах, с террасами и верандами общей площадью 1100 кв. м, гармонично вписывающимися в изысканный ландшафт с 22-метровым пейзажным бассейном, водными сооружениями, площадкой для гольфа, зоной диджея, обеденной зоной на открытом воздухе, тренажерным залом, кинотеатром, помещениями для персонала и гостей, гаражом на 8 автомобилей и многочисленными зонами отдыха, зонами отдыха и зонами отдыха на уровне пола. Это чудо дизайна и пространственной планировки, где каждое помещение манит взгляд и пробуждает чувства, пробуждая желание окунуться в атмосферу соседнего дома.

ПЛАНИРОВКА

- Более 9 спален и 13 ванных комнат. (2-комнатный номер для персонала)
- Роскошная главная спальня площадью 180 кв. м с высокими потолками, дизайнерской плиткой, ванной комнатой, просторной гардеробной, камином, кафе, телевизором Samsung и собственной террасой.
- Семь дополнительных спален на нескольких уровнях для семьи, гостей и персонала, каждая с собственной ванной комнатой, включая три спальни с отдельным входом с улицы и кухню для персонала.
- Кабинет с отдельным входом с улицы.
- Дизайнерская гостевая ванная комната на первом этаже с 7-метровым потолком и 7-метровым окном.
- Двухцветная прихожая и гостиная с 7-метровыми окнами и двухсторонним каменным камином высотой 7 метров.
- Семейная комната с каменным камином, мебелью из стекла, металла и дерева, изготовленной на заказ, и телевизором Samsung.
- Современная кухня для гурманов с двумя большими островами, техникой Gaggenau и отдельной зоной для приготовления пищи (грязной кухни) и аптекой, ведущей к просторной столовой на 16 гостей.
- 2 винодельни, главная из которых – двухсторонняя стеклянная винодельня на 1500 бутылок, изготовленная по индивидуальному заказу, а вторая – для демонстрации вина из камня, стекла, металла и дерева, интегрированная в бар, изготовленный по индивидуальному заказу.
- Кухня на открытом воздухе, бар и обеденная зона на открытом воздухе.
- Проекционный телевизор Sony Home HD, многоуровневый кинотеатр.
- Детская игровая комната и гостиная с кинотеатром под открытым небом.
- Роскошный спа-центр с крытым бассейном и водопадом, джакузи, паровой баней и сауной.
- Полностью оборудованный тренажерный зал, игровая комната с бильярдом, настольным теннисом, настольным футболом, пинболом, а также зона отдыха/телевидения с телевизором Samsung, дополненная современным боулингом, баром и выходом на улицу.
- Экстерьер включает в себя 22-метровый пейзажный бассейн, углубленные зоны отдыха, телевизор Samsung на открытом воздухе, террасу на крыше с баром, джакузи с эффектом бесконечности, тихие и оживленные зоны отдыха, углубленные зоны отдыха, площадку для гольфа, обеденную зону на открытом воздухе,



открытый костер, водные объекты спереди и сзади, а также прекрасные сады, трехуровневый водопад, красивый ландшафтный дизайн и наружное освещение. • Фотоэлектрическая солнечная электростанция мощностью 30 кВт/ч, обеспечивающая дом практически нулевым потреблением энергии.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
 Поднимать
 Частная терраса
 Спутниковое телевидение
 Хранилище
 Ванная комната
 Мраморные полы
 Двойное остекление
 Приспособленные шкафы
 Солярий
 Спортзал
 Сауна
 Игровая комната
 Утилита
 Джакузи
 Бар
 Барбекю
 Domotics
 Штат жилье
 Подвал

Виды

Море
 Гора
 Панорамный
 Страна
 Сад
 Бассейн
 Двор

Бассейн

Нагретый
 В помещении
 Частный

Сад

Частный

Коммунальные услуги

Электричество
 Питьевая вода
 Телефон
 Фотоэлектрические солнечные

Ориентация

Восток

Параметр

Рядом с гольфом
 Урбанизация
 Рядом с лесом

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
 24 -часовая безопасность
 Система тревоги
 Электрические жалюзи
 Входчик телефона
 Безопасный

Категория

Роскошь
 Современный
 Новая разработка

Климат -контроль

Холодный А/С
 Горячий кондиционер
 Камин

Состояние

Отличный
 Новое строительство

Кухня

Полностью оснащен
 Кухонный завод

Стоянка

Гараж
 Частный
 Более одного



панели