



## Apartamento Planta Media en venta en Mar Azul, Nueva Milla de Oro, Estepona

**605.000 €**

Referencia: R5167210 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 90m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Moderno apartamento de 2 dormitorios en Mar Azul: vida exclusiva frente al mar en la Nueva Milla de Oro de Estepona Ubicado en Mar Azul, una de las urbanizaciones frente al mar más prestigiosas de Estepona, este elegante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños personifica la vida costera de lujo. La comunidad ofrece acceso directo a la playa, exuberantes jardines tropicales y una variedad de comodidades de primera clase que incluyen una piscina al aire libre, spa, gimnasio y seguridad las 24 horas. Con orientación sureste, el apartamento disfruta de abundante luz natural durante todo el día y ofrece vistas parciales al mar desde su amplia terraza privada de 20 m<sup>2</sup>, el lugar perfecto para cenar al aire libre o relajarse con la brisa del Mediterráneo. En el interior, la propiedad ofrece una luminosa sala de estar y comedor de planta abierta, una cocina moderna totalmente equipada y dos amplios dormitorios, incluida una suite principal con baño en suite. Los acabados de alta calidad y la meticulosa atención al detalle crean una atmósfera de elegancia y confort en todas partes. Situado en la exclusiva Nueva Milla de Oro de Estepona, Mar Azul está idealmente ubicado a poca distancia del Hotel Kempinski y del complejo de ocio Laguna Village, y a poca distancia en coche del centro de la ciudad de Estepona y de Puerto Banús. Características: Complejo en primera línea de playa con acceso directo al mar. 2 Dormitorios | 2 baños Orientación sureste con vistas parciales al mar. Terraza privada de 20m<sup>2</sup>. Piscina comunitaria, gimnasio y spa. Seguridad las 24 horas. Aparcamiento subterráneo y trastero. Una magnífica oportunidad de poseer una residencia de lujo frente al mar en una de las urbanizaciones más solicitadas de la Costa del Sol.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Sudeste	Aire acondicionado
Elevar		U/F Calefacción
Terraza		
Trastero		
Piso de mármol		
Armarios ajustados		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Mar	Urbanización	Buen estado de conservación
Piscina	Frente a la playa	
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Opcional	Cocina Equipada	Comunal
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Complejo cerrado	Párking Subterráneo	Electricidad
		Agua potable
<b>Categoría</b>		
Reventa		