



Полуотдельный дом для продажи в Селесте, Нуэва-Андалусия, Марбелья

4 650 000 €

Ссылка: R5168548 **спальни:** 4 **ванная комната:** 4 **Размер участка:** 90m² **Размер сборки:** 463m²
терраса: 194m²





Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Ультрасовременный двухквартирный дом на продажу в Селесте, Новая Андалусия, Марбелья. Этот исключительный двухквартирный дом расположен в самом сердце Новой Андалусии, также известной как престижная Долина гольфа, на территории Селести, эксклюзивной бутик-урбанизации, состоящей всего из 11 современных резиденций. Отель находится в непосредственной близости от международных школ, известных ресторанов, магазинов и золотых пляжей Коста-дель-Соль, что делает его идеальным как для роскошного дома для отдыха, так и для постоянного семейного проживания. Селеста – это безопасный, закрытый поселок, характеризующийся яркой современной архитектурой, чистыми линиями и высококачественным строительством. При въезде в урбанизацию жильцов встречают элегантные водные объекты, ухоженные общественные сады и просторный общий бассейн, задающие тон изысканной средиземноморской жизни. Сам отель может похвастаться ориентацией на юго-запад, откуда открывается захватывающий панорамный вид на Средиземное море, а в ясные дни вид простирается до Гибралтара. Планировка и особенности: Входной уровень Основной жилой уровень имеет светлый дизайн открытой планировки, с элегантной, полностью оборудованной современной кухней, плавно переходящей в просторную гостиную и столовую. Большие стеклянные двери выходят на крытую террасу и в частный сад, создавая уютное открытое пространство, идеально подходящее для отдыха и развлечений. На этом уровне также есть гостевая спальня с ванной комнатой. Первый этаж Впечатляющая главная спальня является настоящей изюминкой: двухсторонний открытый камин, отдельно стоящая ванна с красивым видом, просторная гардеробная и выход на большую частную террасу. Вторая гостевая спальня с собственной ванной комнатой также расположена на этом уровне. Внутренний лифт соединяет все этажи, от подвала до крыши. Терраса на крыше С террасы на крыше открывается захватывающий 360-градусный вид на море, горы и побережье Марбельи. Это пространство, созданное для максимального удовольствия, включает в себя частный бассейн, зоны для загара и много места для отдыха или развлечений, наслаждаясь андалузским климатом. Нижний уровень/подвал На нижнем этаже находится просторный гараж на три машины с прямым доступом к дому, четвертая спальня с ванной комнатой, а также просторная зона для семьи и отдыха. Этот уровень включает в себя кинозал/зал с телевизором, бар и тренажерный зал, что обеспечивает исключительный образ жизни в вашем собственном доме. Резюме: Этот ультрасовременный двухквартирный дом в Селесте сочетает в себе ультрасовременный дизайн, панорамные виды и роскошные удобства в одном из самых популярных мест Марбельи. Редкая возможность владеть современным домом, который действительно предлагает все необходимое для изысканной средиземноморской жизни, будь то место для отдыха или постоянного проживания.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Спортзал
Domotics
Подвал
Доступ для людей с уменьшенной мобильностью

Ориентация

Юго -запад

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Виды

Море
Гора
Панорамный

Параметр

Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами

Состояние

Отличный

Бассейн

Коммунальный
Нагретый
Частный

Мебель

Полностью меблирован

Кухня

Полностью оснащен

Сад

Коммунальный
Частный
Ландшафт

Безопасность

Закрытый комплекс
Система тревоги
Электрические жалюзи
Входчик телефона
Безопасный

Стоянка

Подполье
Частный

Коммунальные услуги

Электричество

Категория

Гольф
Роскошь
Перепродажа
Современный