



Полуотдельный дом для продажи в Селесте, Нуэва-Андалусия, Марбелья

4 650 000 €

Ссылка: R5168548 спальни: 4 ванная комната: 4 Размер участка: 90m² Размер сборки: 463m²
terraza: 194m²





Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Ультрасовременный двухквартирный дом на продажу в Селесте, Новая Андалусия, Марбелья

Этот исключительный двухквартирный дом расположен в самом сердце Новой Андалусии, также известной как престижная Долина гольфа, на территории Селесты, эксклюзивной бутик-урбанизации, состоящей всего из 11 современных резиденций. Отель находится в непосредственной близости от международных школ, известных ресторанов, магазинов и золотых пляжей Коста-дель-Соль, что делает его идеальным как для роскошного дома для отдыха, так и для постоянного семейного проживания.

Селеста – это безопасный, закрытый поселок, характеризующийся яркой современной архитектурой, чистыми линиями и высококачественным строительством. При въезде в урбанизацию жильцов встречают элегантные водные объекты, ухоженные общественные сады и просторный общий бассейн, задающие тон изысканной средиземноморской жизни.

Сам отель может похвастаться ориентацией на юго-запад, откуда открывается захватывающий панорамный вид на Средиземное море, а в ясные дни вид простирается до Гибралтара.

Планировка и особенности:

Входной уровень

Основной жилой уровень имеет светлый дизайн открытой планировки, с элегантной, полностью оборудованной современной кухней, плавно переходящей в просторную гостиную и столовую. Большие стеклянные двери выходят на крытую террасу и в частный сад, создавая уютное открытое пространство, идеально подходящее для отдыха и развлечений. На этом уровне также есть гостевая спальня с ванной комнатой.

Первый этаж

Впечатляющая главная спальня является настоящей изюминкой: двусторонний открытый камин, отдельно стоящая ванна с красивым видом, просторная гардеробная и выход на большую частную террасу. Вторая гостевая спальня с собственной ванной комнатой также расположена на этом уровне. Внутренний лифт соединяет все этажи, от подвала до крыши.

Терраса на крыше

С террасы на крыше открывается захватывающий 360-градусный вид на море, горы и побережье Марбельи. Это пространство, созданное для максимального удовольствия, включает в себя частный бассейн, зоны для загара и много места для отдыха или развлечений, наслаждаясь андалузским климатом.

Нижний уровень/подвал

На нижнем этаже находится просторный гараж на три машины с прямым доступом к дому, четвертая спальня с ванной комнатой, а также просторная зона для семьи и отдыха. Этот уровень включает в себя кинозал/зал с телевизором, бар и тренажерный зал, что обеспечивает



исключительный образ жизни в вашем собственном доме.

Резюме

Этот ультрасовременный двухквартирный дом в Селесте сочетает в себе ультрасовременный дизайн, панорамные виды и роскошные удобства в одном из самых популярных мест Марбельи. Редкая возможность владеть современным домом, который действительно предлагает все необходимое для изысканной средиземноморской жизни, будь то место для отдыха или постоянного проживания.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Спортзал
Domotics
Подвал
Доступ для людей с
уменьшенной мобильностью

Виды

Море
Гора
Панорамный

Бассейн

Коммунальный
Нагретый
Частный

Сад

Коммунальный
Частный
Ландшафт

Коммунальные услуги

Электричество

Ориентация

Юго -запад

Параметр

Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
Система тревоги
Электрические жалюзи
Входчик телефона
Безопасный

Категория

Гольф
Роскошь
Перепродажа
Современный

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Частный