



Vrijstaande Villa te koop in Puebla Aida, Mijas Golf

385.000 €

Referentie: R5084101 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 89m² Terras: 54m²





Costa del Sol, Mijas Golf

Elegant vrijstaand herenhuis in de iconische Puebla Aida, Mijas Golf. Ervaar de tijdloze Andalusische charme en het verfijnde mediterrane leven in dit zeldzame vrijstaande herenhuis, gelegen in de prestigieuze en architectonisch boeiende gemeenschap van Puebla Aida, Mijas Golf. Gelegen te midden van een pittoresk dorpje met kronkelende geplaveide straatjes, met de hand aangelegde stenen loopbruggen, intieme pleinen en geurige tuinen, biedt dit pand een levensstijl die traditie, rust en verfijning perfect combineert - allemaal hoog boven de glooiende fairways van Mijas Golf. Het huis is ontworpen op twee niveaus en straalt overal warmte, elegantie en kwaliteitsvol vakmanschap uit. De bovenste verdieping verwelkomt u met een lichte en ruime woonkamer, waar een opvallende traditionele open haard een uitnodigende sfeer creëert. Daarnaast bevindt zich een volledig onafhankelijke keuken, ideaal voor zowel het dagelijks leven als entertainment. Een stijlvolle gastenbadkamer maakt dit niveau compleet. Vanuit de woonkamer stapt u het uitgestrekte terras op en geniet u van een adembenemend open uitzicht op het landschap, de golfbaan en het gemeenschappelijke bowlinggebied. Deze idyllische buitenruimte is perfect om buiten te dineren, rustige ochtenden of avonden bij zonsondergang onder de uitschuifbare luifel die het hele jaar door comfort garandeert. Op het lagere niveau vindt u twee royale tweepersoonsslaapkamers, elk met directe toegang tot een eigen privéterras, die een naadloze binnen-buitenverbinding en volledige privacy bieden. Daartussen ligt een elegant ingerichte hoofdbadkamer, die zowel het comfort als de functionaliteit vergroot. De exclusieve gated community van Puebla Aida biedt meerdere zwembaden, prachtig onderhouden tuinen en een betoverende dorpsfeer die doet denken aan vervlogen tijden, maar toch is het slechts een klein eindje rijden van Fuengirola, La Cala de Mijas, stranden, restaurants en internationale scholen. Of u nu op zoek bent naar een luxe vakantiebestemming, een huurinvestering met een hoog rendement of een verfijnde woning die het hele jaar door bewoond kan worden, dit uitzonderlijke huis belichaamt de perfecte balans tussen elegantie, karakter en modern comfort, allemaal binnen het ongeëvenaarde prestige van Puebla Aida.



Kenmerken:

Extra's

Privéterras

Dubbele beglazing

Gemonteerde kasten

Uitzicht

Berg

Land

Tuin

Golf

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Investerings

Koopje

Golf

Wederkoop

Zonorientatie

Noorden

West

Ligging

Dicht bij golf

Verstedelijking

Frontline golf

Meubilering

Deels ingericht

Beveiliging

24 -uurs beveiliging

Elektrische jaloezieën

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Koud A/C

Hete a/c

Huidige Staat

Goed

Keuken

Volledig passend

Voorzieningen

Drinkbaar water