



## Begane grond appartement te koop in Mi Capricho, Calahonda, Mijas Costa

525.000 €

Referentie: R5164075 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 24m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 83m<sup>2</sup> Terras: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

Strandfront op de begane grond met een privétuin in Mi Capricho, Calahonda

Ontdek het kustwonen op zijn best in Mi Capricho, een van de meest prestigieuze frontlinische strandcomplexen in Sitio de Calahonda, Mijas Costa. Dit charmante appartement op de begane grond met Private Garden biedt de perfecte mix van comfort, gemak en onverslaanbaar mediterraan uitzicht.

### Eigendomsfuncties:

2 slaapkamers en 2 badkamers-inclusief een master suite met gepaste kasten en een eigen badkamer.

Heldere open woon- en eetkamer stroomt op een geglazuurd terras en een privétuin, waardoor naadloos binnen-outdoor wonen ontstaat.

Volledig gemonteerde keuken met aparte bijkeuken.

Directe toegang tot weelderige aangelegde tuinen en zwembaden vanuit uw eigen buitenruimte.

### Exclusieve gemeenschapsvoorzieningen:

Frontline Beach Complex met directe privétoegang tot de Coastal Boardwalk.

Twee grote zwembaden omgeven door tropische tuinen.

24-uurs gated veiligheid voor gemoedsrust.

Private bar en restaurant op locatie, die ultiem gemak bieden.

### Prime Locatie:

Winkels, supermarkten en restaurants liggen op slechts een korte loopafstand, terwijl Marbella, Fuengirola en Málaga Airport allemaal gemakkelijk bereikbaar zijn voor de auto-waardoor deze woning ideaal is voor zowel korte verblijf als het hele jaar door wonen.

### Waarom investeren?

Of u nu op zoek bent naar een vakantiehuis, een lucratieve huurinvestering of een permanent verblijf, dit appartement aan het strand in Mi Capricho biedt uitzonderlijke waarde in een van de meest gewilde urbanizations van de Costa del Sol.



## Kenmerken:

### Extra's

Nabij transport  
Privéterras  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
24 -uurs receptie  
Gemonteerde kasten  
Restaurant ter plaatse  
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

### Uitzicht

Zee  
Tuin  
Pool

### Zwembad

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk  
Privé

### Categorie

Vakantiehuisen  
Aan het strand  
Wederverkoop

### Zonorientatie

West  
Zuidwesten

### Ligging

Strand  
Dicht bij golf  
Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Aan het strand  
Dicht bij jachthaven  
Frontlinie strandcomplex

### Meubilering

Volledig ingericht

### Beveiliging

Gated Complex  
24 -uurs beveiliging  
Invoertelefoon

### Energiebeoordeling

E

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

### Huidige Staat

Goed

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Ondergronds  
Privé  
Bedekt

### CO2 Emission Rating

D