



Adosada en venta en Casco Antiguo (Old Town Marbella), Marbella Centro

699.000 €

Referencia: R5164036 Dormitorios: 6 Baños: 3 Construido: 221m²





Costa del Sol, Marbella

****Casa adosada atemporal en venta en el casco antiguo de Marbella Con vistas al mar, potencial infinito y encanto inmejorable**** Ubicada en una calle tranquila y llena de flores en el corazón del encantador Casco Antiguo de Marbella, esta espaciosa casa tradicional ofrece una oportunidad única para restaurar y reinventar una gran residencia andaluza. Rebosante de patrimonio, carácter y encanto arquitectónico, la propiedad es un verdadero lienzo en blanco, ideal para aquellos que sueñan con crear una majestuosa casa privada, una elegante casa de huéspedes boutique o un retiro vacacional de lujo con excelente potencial de alquiler. Un hogar lleno de posibilidades: Detrás de su fachada clásica andaluza, la propiedad se distribuye en varios niveles y ofrece espacio y versatilidad excepcionales: Seis dormitorios y tres baños: perfectos para familias numerosas o suites para invitados múltiples Un apartamento independiente con acceso independiente, ideal para visitantes, personal o alquileres a largo plazo. Una terraza en la azotea iluminada por el sol con vistas parciales al mar y a la montaña: un lugar idílico para tomar un café por la mañana o atardeceres Un encantador patio ajardinado adornado con azulejos andaluces, esperando ser transformado en un tranquilo oasis al aire libre. Ambiente auténtico del casco antiguo: Ubicada en una de las calles históricas más pintorescas de Marbella, la casa está rodeada de fachadas encaladas, balcones llenos de flores y el encanto inconfundible de la vida tradicional andaluza. A un corto paseo encontrará animados bares de tapas, boutiques, lugares de interés cultural y las playas de arena de Marbella, lo que le permitirá disfrutar del vibrante estilo de vida del casco antiguo mientras se encuentra en su propio refugio tranquilo. El sueño de un renovador: La propiedad requiere una renovación completa, incluido el trabajo estructural, pero ofrece una libertad creativa excepcional. Los elementos arquitectónicos originales se pueden conservar o reinventar, y la generosa distribución interior permite posibilidades de diseño ilimitadas, desde la clásica elegancia andaluza hasta una elegante transformación contemporánea. Para los compradores serios, podemos ayudar con la presentación de arquitectos, constructores y diseñadores de interiores locales de confianza, garantizando un viaje perfecto desde el concepto hasta la finalización. Ubicación: Casco Antiguo, Marbella: Situada en el casco histórico de Marbella, esta propiedad ofrece una combinación única de cultura, encanto y comodidad, todo a pocos minutos del paseo marítimo y de las atracciones más emblemáticas de la ciudad. Las casas de este tamaño y potencial en el casco antiguo son excepcionalmente raras, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión.



Características:

Características

Elevar
Terraza
Piso de mármol
Apartamento para invitados
Sala de servicios

Vistas

Mar
Vistas Urbanas
Calle

Orientación

Sur
Suroeste

Climatización

Hogar

Posición

Junto a la playa
Cerca del golf
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad
Puerto
Cerca del bosque
Puerto pequeño
Cerca de Marina

Estado

Requerido la renovación
Se requiere restauración

Cocina

Cocina Equipada

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad