



## Villa - Chalet en venta en El Paraiso, Estepona

**2.480.000 €**

Referencia: R5166511 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 1.972m<sup>2</sup> Construido: 384m<sup>2</sup> Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Paraíso

VILLA CON AMPLIA PARCELA JUNTO A EL PARAÍSO GOLF Elegante y luminosa villa situada en la exclusiva y tranquila zona de El Paraíso, junto a los prestigiosos campos de golf de El Paraíso y Atalaya, a tan solo unos minutos de todos los servicios y de las hermosas playas de Costalita. La vivienda, muy cómoda y funcional, se distribuye principalmente en una sola planta más un semisótano. En la planta principal encontramos tres amplios dormitorios con sus respectivos baños en suite, un espacioso salón con comedor y acceso directo a una fantástica terraza, además de una gran cocina independiente y un aseo de cortesía. La planta inferior ofrece un cuarto dormitorio con baño, una acogedora zona de estar, despacho, aseo adicional, trastero y un garaje con capacidad para dos vehículos. En el exterior, la propiedad se asienta sobre una amplia parcela de casi 2.000 m<sup>2</sup>, rodeada de jardines maduros y con una estupenda piscina privada, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. Una villa ideal para quienes buscan amplitud, comodidad y privacidad, en una zona exclusiva y tranquila, a pocos minutos de todo lo necesario.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Sudeste	Aire acondicionado
Terraza		Fría de aire acondicionado
Trastero		A/C caliente
Baño privado		Hogar
Doble acristalamiento		U/F Calefacción
Armarios ajustados		Baños u/f/h
Sala de servicios		
Barbacoa		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Mar	Cerca del golf	Excelente
Jardín	Cerca de las tiendas	
Piscina	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Sin Amueblar	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Persianas	Cochera
	Teléfono de entrada	Párking Privado
		More Than One
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
	Golf	
	Reventa	