



## Villa - Chalet en venta en El Paraíso, Estepona

2.480.000 €

Referencia: R5166511    Dormitorios: 4    Baños: 5    Terreno: 1.972m<sup>2</sup>    Construido: 384m<sup>2</sup>    Terraza: 60m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, El Paraíso

VILLA CON AMPLIA PARCELA JUNTO A EL PARAÍSO GOLF Elegante y luminosa villa situada en la exclusiva y tranquila zona de El Paraíso, junto a los prestigiosos campos de golf de El Paraíso y Atalaya, a tan solo unos minutos de todos los servicios y de las hermosas playas de Costalita. La vivienda, muy cómoda y funcional, se distribuye principalmente en una sola planta más un semisótano. En la planta principal encontramos tres amplios dormitorios con sus respectivos baños en suite, un espacioso salón con comedor y acceso directo a una fantástica terraza, además de una gran cocina independiente y un aseo de cortesía. La planta inferior ofrece un cuarto dormitorio con baño, una acogedora zona de estar, despacho, aseo adicional, trastero y un garaje con capacidad para dos vehículos. En el exterior, la propiedad se asienta sobre una amplia parcela de casi 2.000 m<sup>2</sup>, rodeada de jardines maduros y con una estupenda piscina privada, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. Una villa ideal para quienes buscan amplitud, comodidad y privacidad, en una zona exclusiva y tranquila, a pocos minutos de todo lo necesario.



## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Sala de servicios  
Barbacoa

### Vistas

Mar  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Sudeste

### Posición

Cerca del golf  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Persianas  
Teléfono de entrada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Golf  
Reventa

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Hogar  
U/F Calefacción  
Baños u/f/h

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Cochera  
Párking Privado  
More Than One