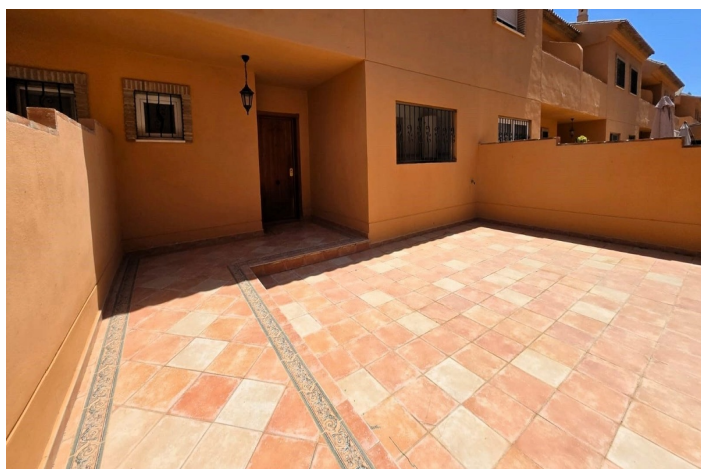




Geschakelde Woning te koop in Jardin Botanico fase 4, La Cala de Mijas

599.000 €

Referentie: R5167348 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Perceelgrootte: 272m²





Costa del Sol, La Cala de Mijas

📍 Ruime gezinswoning te koop in Jardín Botánico Fase 4, La Cala de Mijas

Een uitstekende kans om een veelzijdige en ruime gezinswoning te verwerven in de zeer gewilde Jardín Botánico Fase 4, ideaal gelegen op loopafstand van La Cala de Mijas, het strand en alle dagelijkse voorzieningen.

Dit goed gepresenteerde pand heeft een oost- en westoriëntatie, waardoor er de hele dag natuurlijk zonlicht is. Het beschikt ook over een eigen parkeergarage, een privétuin en een mooi uitzicht over het gemeenschappelijke zwembad en de prachtig aangelegde tuinen, ideaal voor een ontspannen leven aan de Costa del Sol.

📍 Eigendomsindeling – verdeeld over vier niveaus

Lager niveau (kelder):

Een royale multifunctionele ruimte, perfect als tweede lounge, thuisbioscoop, fitnessruimte of gastenstudio. Inclusief een doucheruimte, opslagruimte en directe toegang tot de privétuin. Vanaf hier heeft u ook interne toegang tot de privégarage met ruimte voor twee voertuigen.

Begane grond:

Licht en uitnodigend, met een volledig ingerichte keuken met bijkeuken, gastentoilet en extra opslagruimte. De open woon- en eetkamer komt uit op een ruim terras met uitzicht op het zwembad en de tuinen, ideaal om buiten te eten. Een tweede terras bij de ingang geniet van de middagzon.

Eerste verdieping:

Drie grote tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten. De hoofdslaapkamer beschikt over een en-suite badkamer en een eigen terras, terwijl de tweede slaapkamer ook beschikt over een eigen terras. Een familiebadkamer bedient de resterende slaapkamer.

Bovenste verdieping:

Een vierde tweepersoonsslaapkamer met en-suite badkamer en privéterras, die extra privacy en een verhoogd uitzicht biedt, perfect als gastensuite of thuishkantoor.

📍 Extra functies

Airconditioning overal

Voorzien van rolluiken

Overvloedig natuurlijk licht

Gezinsvriendelijke, goed onderhouden gemeenschap

Huizen in Jardín Botánico staan bekend om hun ruimte, comfort en levenskwaliteit, waardoor deze woning ideaal is om het hele jaar door te wonen, als gezinswoning of als langetermijninvestering aan de Costa del Sol.

📍 Een substantiële gezinswoning aangeboden tegen een realistische prijs in een van de meest gewilde woongemeenschappen van La Cala de Mijas.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Bijkeuken
Kelder

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen

Meubilering

Niet ingericht

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privé

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Haard

Huidige Staat

Goed

Tuin

Gemeenschappelijk
Privé

Voorzieningen

Elektriciteit

Uitzicht

Tuin
Pool
Stedelijk

Zwembad

Gemeenschappelijk

Beveiliging

Gated Complex
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Wederverkoop