



Villa - Chalet en venta en Benalmádena, Benalmádena

3.500.000€

Referencia: R5167405 Dormitorios: 8 Baños: 7 Terreno: 2.109m² Construído: 888m² Terraza: 67m²















Costa del Sol, Benalmádena

Villa exclusiva en Torrequebrada - Benalmádena Costa Superficie construida: 888 m² Parcela: 2.109 m² Dormitorios: 6 Baños: 6+ Piscina privada - Jardines consolidados - Privacidad total Descripción Magnífica villa unifamiliar en la prestigiosa urbanización Torrequebrada, considerada actualmente la zona premium de Benalmádena. Una propiedad única en el mercado gracias a su parcela excepcional de más de 2.100 m², el doble de lo habitual en el entorno, lo que garantiza amplitud, privacidad y exclusividad. La vivienda, de 888 m² construidos, se distribuye en dos plantas (principal y sótano semienterrado), con estancias amplias y luminosas, acabados de lujo y diseño clásico. Planta principal: gran salón con ventanales al jardín, comedor, cocina independiente con acceso de servicio, despacho, dormitorio principal en suite con vestidor, tres dormitorios adicionales, zonas auxiliares, lavandería independiente y un patio interior con vegetación que aporta luz y frescor natural. Planta sótano: dos zonas habitables independientes, perfectas como espacios de invitados, área de recreo o alojamiento de servicio. Gran garaje y zonas de almacenamiento. Exteriores Piscina de 60 m² orientada al sur, con sol durante todo el día. Jardines consolidados con arbolado que aportan máxima privacidad. Varios accesos y varias plazas de aparcamiento. Ubicación Situada junto al Campo de Golf de Torrequebrada y a solo 2 minutos de la playa, la villa se beneficia de un entorno privilegiado con todos los servicios: colegios privados, centro de salud, casino, zonas de ocio y excelentes comunicaciones con la CN-340. A 15 minutos del centro de Málaga y de su aeropuerto internacional. Valor diferencial Parcela de dimensiones únicas y divisible según el Plan de Ordenación Municipal. Privacidad absoluta gracias a su posición elevada. Espacios versátiles que permiten distintos usos (residencial principal, invitados o servicio). Ubicación estratégica en Torrequebrada, la zona más exclusiva de Benalmádena. Venta a cuerpo cierto, con mobiliario incluido.





Características:

Armarios ajustados Sala de juegos

Sala de servicios

Vistas

Apartamento para invitados

Caracteristicas Orientación Climatización

Aire acondicionado Terraza Suroeste

Transporte cercano Hogar

Terraza Calefacción central

Trastero Baño privado

Alojamiento para el personal

Sótano Posición

Cerca del golf Buen estado de conservación Mar

Estado

Cerca del mar Montaña

Cerca de las escuelas Vistas Panorámicas

Jardín Cocina **Piscina** Muebles

Piscina Privada Completamente Amueblada Cocina Equipada

Jardin Seguridad **Aparcamiento** Jardín Privado Sistema de alarma Párking Subterráneo

Ajardinado Cochera Párking Privado

Párking Cubierto **Servicios Públicos**

Categoría Paneles solares fotovoltaicos Lujo