



## Квартира на первом этаже для продажи в Лас-Брисас-дель-Гольф, Альхаурин-Гольф, Альхаурин-эль-Гранде

285 000 €

Ссылка: R5139721 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 85m<sup>2</sup> терраса: 12m<sup>2</sup>







## Valle del Guadalhorce, Альхаурин Гольф

Готовая к заселению квартира на возвышении на первом этаже с видом на бассейн и горы в Лас-Брисас-дель-Гольф, Альхаурин Гольф Эта фантастическая квартира на первом этаже в Лас-Брисас-дель-Гольф предлагает идеальное сочетание комфорта, видов и удобства. Отель расположен в одном из самых тихих жилых районов Алаурин Гольф, сразу за зданием гольф-клуба. Из него открывается прекрасный вид на бассейн, горы и поле для гольфа. Доступ возможен либо с уровня улицы через отдельные порталы входы, либо через подземный гараж с лифтом и лестницей, ведущей прямо на первый этаж. При входе вас встречает просторный коридор. Слева вы найдете полностью оборудованную кухню с новой бытовой техникой и большим водонагревателем. Впереди находится светлая столовая и гостиная, оборудованная новым кондиционером и прямым выходом на крытую террасу – идеальное место, чтобы насладиться спокойными пейзажами окружающего поля для гольфа, садов и гор. В коридоре расположены две спальни с двуспальными кроватями со встроенными шкафами и две полностью оборудованные ванные комнаты. В главной спальне есть собственная ванная комната с ванной/душем и двойной раковиной, а также очаровательный балкон Джульетты. Во второй ванной комнате установлен душ. Эта недвижимость продается с мебелью (без личных вещей) и включает в себя парковочное место в частном гараже. В ухоженном поселке есть два бассейна, окруженные зрелыми ландшафтными садами, создающими спокойную и живописную атмосферу. Расположенный в нескольких минутах ходьбы от гольф-клуба Alhaurín, вы найдете кафетерий/ресторан, студию пилатеса и регулярные развлекательные мероприятия в течение года. Оживленный город Алаурин-эль-Гранде находится всего в 5 минутах езды от отеля, а до аэропорта Малаги и побережья можно добраться всего за 20 минут на машине. Обязательно посетите объект – видео доступно по запросу.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Волоконно -оптика

### Виды

Гора  
Сад  
Бассейн  
Гольф

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Frontline Golf  
Рядом с лесом

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Входчик телефона

### Климат-контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный  
Открыть  
Улица  
Более одного

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Категория

Гольф  
Перепродажа